

## Izvrсна prilika, luksuzan jednosoban stan u Splitu sa garažnim mjestom!!, Split, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan  
E-mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nombre: Dejan  
Apellido: Šijan  
Nombre de la empresa: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
E-mail adicional: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Código postal: 51000  
Dirección: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007

Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Izvrсна prilika, luksuzan jednosoban stan u Splitu sa garažnim mjestom!!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	46 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	245,000.00 €
Publicado:	20.08.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Split
Área urbana:	Mejaši
Poštanski broj:	21000

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Prodaje se luksuzno uređen i namješten jednosoban stan u novogradnji na Kili. Stan se nalazi na 4.katu novogradnje s ukupno 5 katova, s liftom orijentacije jug-zapad. U blizini je svih sadržaja, vrtića, autobusna stanica, samoposluge, pekara, mesnica, ljekarna, blizina City centra. Sastoji se od hodnika, jedne sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice i kupatila. Prodaje se namješten sa svim sadržajem (kuhinja sa svim potrebnim aparatima, kauč, krevet u sobi, veliki ugradbeni ormar u sobi, ugradbeni ormar na hodniku, ugradbeni ormarić u kupaonici). Balkon ima pvc otvore te daje dodatan prostor u stanu. Uz stan ide i garaža 16,1m<sup>2</sup>, te ima svoja rolo vrata na daljinski i struju za punjenje automobila-romobila i sl. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0911

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 627529  
Agency ref id: D-0911  
Teléfono de contacto: 0913314000