

## Luksuzan stan na idealnoj lokaciji za život!, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Luksuzan stan na idealnoj lokaciji za život!  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 48 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 4  
Dormitorios: 2  
Baños: 1  
Precio: 206,000.00 €  
Publicado: 25.07.2024

#### Condición

Desarrollado: 2023



#### Ubicación

País: Croatia

Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Pula  
Área urbana: Sv. Polikarp / Sisplac  
Poštanski broj: 52100

## Información adicional

Ascensor: sí  
Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: Istra, Pula, Sisplac -- Smješten na najtraženijoj lokaciji u Puli, sa svojim luksuznim stanovima, zajedničkom podzemnom garažom, uređenim okolišem s parkovima i rekreativnim sadržajima, projekt Sisplac stvara jedinstvenu cjelinu koja svojim stanovnicima pruža sve što im je potrebno za bezbrižan život. Lokacijski idealno smješten budući da je udaljen 1km od jednih od najljepših plaža u Puli, šetalište Lungomare je udaljeno svega 500 metara te trgovački centar na 1km od zgrade. -- Osim što se nalazi u blizini sportsko-rekreativnih centara i drugih gradskih sadržaja, Sisplac nudi i vlastite sadržaje poput: interaktivnog dječjeg igrališta i sportskog penjališta, pješačkih i biciklističkih staza, igrališta za badminton s tribinama, prostora za kino-projekcije na otvorenome, trga i parkova s modularnim strukturama za sjedenje te parkirališta za bicikle. -- Ovaj stan smješten je u prizemlju zgrade. Odličnog rasporeda i maksimalno iskorištenog prostora. Ulazni hodnik vodi do open space prostora koji dijele kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak sa ukupnih 24m<sup>2</sup>. Iz dnevnog prostora izlazi se u vrt te u nastavku se nalazi predprostor koji vodi do kupaonice i spavaće sobe. Ukupna površina stana je 48m<sup>2</sup>. Garažno mjesto plaća se posebno. -- Ovaj projekt je savršena prilika za život o kakvom ste sanjali. Smješten na odličnoj lokaciji gdje su svi sadržaji i more nadohvat ruke. Sa puno popratnih sadržaja ovaj projekt nudi i odličnu investiciju. Bilo da tražite kvalitetan i moderan stan ili investicijsku priliku, ovaj projekt nudi sve. Za dodatne informacije stojimo na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: 1037-214

## Información de contacto adicional

Número de referencia 627539  
interno:  
Agency ref id: 1037-214