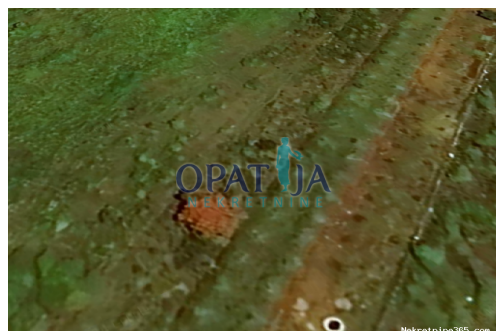


Privlaka, Gradjevinska Parcela, Privlaka, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nombre: Predrag
Apellido: Dilenardo-Zamlić
Nombre de la empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: predrag@opatijanekretnine.info
Sitio Web: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Sobre nosotros: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Datos del anuncio

Común

Título: Privlaka, Gradjevinska Parcela
Propiedad para: Venta
Tipo de Terreno: Parcela urbana
Pies cuadrados: 1207 m²
Precio: 440,000.00 €
Publicado: 26.07.2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Provincia: Zadarska županija
Ciudad: Privlaka
Área urbana: Privlaka
Poštanski broj: 23233



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: Privlaka, gradjevinsko zemljište U ponudi je parcela od sve ukupno 1.200 m² gradjevinskog prostora. Odlicna prilika za investicije. Nalazi se u neposrednoj blizini glavne ceste i u neposrednoj blizini mora. Cijena: 440000 € + 3,75% agencijske provizije (uklj. PDV) Iskoristite priliku za kupnju luksuznog stana na vrhunskoj lokaciji i uživajte u blizini mora te komforu modernog doma. Ne propustite ovu ekskluzivnu priliku! Dogovorite razgledavanje već danas i neka vas ovaj predivan stan očara!** Dodatne informacije:** - Više nekretnina**:
mydalmacia.de - Lokacija**:
Detalji lokacije dostupni su isključivo registriranim klijentima - Razgledavanja**:
Moguća u bilo kojem trenutku - Podrška**:
Pomoć pri rješavanju administrativnih poslova - Jezici**:
Proces kupovine i podrška na njemačkom i hrvatskom jeziku Napomena:
Razgledavanje nekretnine moguće je samo uz potpisani ugovor s agencijom, u skladu s odredbama Zakona o zaštiti osobnih podataka i Zakona o posredovanju u

prometu nekretnina. Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprinci i kupci: Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas. Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni: - osnovni podaci o nekretnini - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije ID KOD AGENCIJE: 2304-Z2836

Información de contacto adicional

Número de referencia 627844
interno:
Agency ref id: 2304-Z2836
Teléfono de contacto: 00385 92 28 46 230