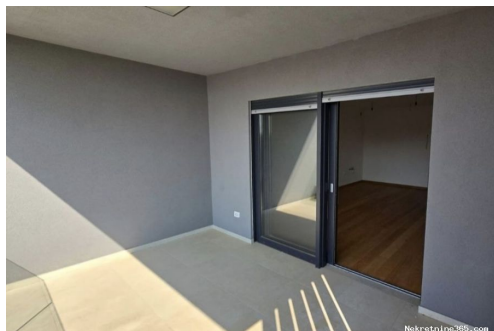


Stan u novogradnji na traženoj lokaciji, Pula, Istra, Pula, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: M&M Legal

Nombre: M&M

Apellido: Legal

Nombre de la empresa: M&M LEGAL

Service Type:

Selling and renting

E-mail

martina@mmlegal.hr

adicional:

Sitio Web: <https://mmlegal.hr>

País: Croatia

Region: Istarska županija

City: Labin

City area: Labin

Código postal: 52220

Dirección: Rudarska ulica 1

Mobile: +38598575313

Phone: +385915301334

Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.

The activity includes:

- public procurement

(production of documentation for Clients and Bidders)

- obtaining construction

documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical

documentation through

authorized architects and

surveyors, obtaining building

documents, mediating in the

selection of the most favorable

construction contractor, finding

the most favorable supervising

engineer for construction work,

to handing over the real estate

to our clients)

- mediation in real estate

transactions - buying and

selling

Reg No.: 106/2021

Datos del anuncio

Común

| | |
|------------------|--|
| Título: | Stan u novogradnji na traženoj lokaciji, Pula, Istra |
| Propiedad para: | Venta |
| Pies cuadrados: | 79 m ² |
| Piso: | 1 |
| Número de pisos: | 2 |
| Dormitorios: | 3 |
| Baños: | 1 |
| Precio: | 317,000.00 € |
| Publicado: | 26.07.2024 |

Condición

| | |
|---------------------|------|
| Nueva construcción: | sí |
| Desarrollado: | 2024 |

Ubicación

| | |
|----------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Pula |
| Área urbana: | Vidikovac |
| Poštanski broj: | 52100 |

Permisos

| | |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción: | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |

**Información adicional**

| | |
|------------------------|----|
| Ascensor: | sí |
| Eficiencia energética: | A+ |

Estacionamiento

| | |
|-----------------------|----|
| Número de plazas de | 2 |
| aparcamiento: | |
| Plaza de aparcamiento | sí |
| cubierto: | |

Descripción

Información adicional: Presentamos a usted este hermoso apartamento de 79,93 m² en una moderna nueva construcción en una deseada ubicación en un edificio. El apartamento se encuentra en el 1.º piso del edificio con ascensor, y cuenta con 2 plazas de estacionamiento y un espacio de almacenamiento en el nivel del edificio. Al entrar al apartamento tenemos un pequeño patio con espacio previsto para un guardarropas, el cual es directamente accesible al espacio diario del apartamento "open space" concepto. Aquí se encuentra el diseño de la cocina con isla, así como un amplio espacio de almacenamiento, un cómodo espacio diario. En el espacio diario, se encuentra un escritorio de vidrio con el apoyo de un escritorio que permite el acceso al amplio espacio de estacionamiento. En el espacio diario se encuentra también el primer dormitorio. En el otro extremo del apartamento, se encuentra un amplio baño con walk-in closet, así como un cómodo dormitorio principal que cuenta con acceso al propio espacio de estacionamiento con una vista hacia el verde. La propiedad del apartamento es regular, 1/1 propietario, sin impuestos. El edificio cuenta con toda la documentación, emitida una licencia de uso, los departamentos están equipados. Se ha instalado un aislamiento de fachada de 10cm. Se ha instalado un sistema de PVC con persianas eléctricas. El apartamento cuenta con calefacción en todos los departamentos, se han instalado aparatos de clima en cada dormitorio y en el espacio diario. Además el apartamento cuenta con un sistema de calefacción con la opción de instalar una estufa de pellets o de madera. Se ha instalado un parquet de alta calidad en todos los departamentos del apartamento, excepto en el baño y en las terrazas donde se encuentra un piso de alta calidad de cerámica. El apartamento es privado, cada propietario del apartamento recibe un control remoto para abrir las puertas eléctricas al estacionamiento. El apartamento cuenta con un espacio de almacenamiento en el nivel del edificio. Más información. *En un acuerdo de venta el precio de compra incluye una comisión de agencia de acuerdo con las condiciones de venta. ID KOD AGENCIA: 1989

Información de contacto adicional

Número de referencia 627891
interno:
Agency ref id: 1989