

## SRDOČI, RIJEKA - 2-sobni stan s dnevnim boravkom, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	SRDOČI, RIJEKA - 2-sobni stan s dnevnim boravkom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	89 m <sup>2</sup>
Piso:	3
Número de pisos:	3
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	290,500.00 €
Publicado:	25.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1996
Última reforma:	2010



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Srdoči
Poštanski broj:	51000

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
--------------------------------------	---

### Descripción

Información adicional: SRDOČI, RIJEKA - 2-sobni stan s dnevnim boravkom Srdoči su rezidencijalni kvart na zapadnoj strani grada Rijeke, udaljen svega nekoliko minuta od centra grada s razvijenom infrastrukturom koja jamči odličnu prometnu komunikaciju kako s ostalim dijelovima Rijeke, tako i s drugim dijelovima Kvarnera i Hrvatske. Dostupnost zdravstvene zaštite, škole, vrtića, trgovina, banke, poštanskog ureda, parkirnih mjesta i kulturne, zabavne, sportske i rekreacijske ponude čini ovaj kvart izuzetno poželjnim mjestom za život. Prodaje se obiteljski stan od 89 m<sup>2</sup> na mirnoj lokaciji s malo prometa. Stan ima dvije spavaće sobe, dnevni boravak, balkon i

južno je orijentiran stoga se s balkona pruža fantastičan pogled na more i otoke. Grijanje je moguće na drva ili struju, a zgrada ima vlastitu kotlovnicu. U 2025. planirana je nova termo fasada što će dodatno povećati energetske učinkovitost stana.. Uz stan dolazi garaža od 13 m2 i tri vanjska parkirna mjesta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 32373

## Información de contacto adicional

Número de referencia      628004  
interno:  
Agency ref id:            32373  
Teléfono de contacto:    +385 91 480 8808