

Zaleđe Omiša - građevinsko zemljište 980 m2, Omiš, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Agencija Angelus nekretnine
Nombre: Agencija
Apellido: Angelus nekretnine
Nombre de la empresa: Angelus nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.angelusnekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código postal: 10000
Dirección: Vlačka ulica 72
Mobile: +385 91 482 6401
Phone: +385 1 466 2233

Sobre nosotros: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva destljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog

našeg zaposlenika pridonose
 visokoj kvaliteti naše
 posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na
 kontinuiranom treningu naših
 zaposlenika, stalnom ažuriranju
 informacija i kontinuiranom
 prijenosu znanja unutar naše
 tvrtke. Kad prodajete svoj dom
 s nama, uvjeravamo Vas da će
 Vaša nekretnina biti oglašena i
 prezentirana na pravi način. A
 kada budete kupovali svoj dom
 iz snova, radit ćemo u nadi da
 Vaši snovi postanu stvarnost.
 Naša je strast pronaći za Vas
 novi dom ili poslovni prostor.
 Važno nam je da se u svom
 novom prostoru osjećate
 ugodno i da on u potpunosti
 odgovara Vašim potrebama. U
 svim fazama procesa
 kupoprodaje ili najma uvijek
 vam aktivno pomažemo,
 prisutni smo s vama u svim
 fazama pregovora do konačne
 realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i
 nadasve diskrecija su za nas
 najvažniji stup našeg
 poslovanja, što nas čini
 uspješnim u našem poslu. Mi
 smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
 d.o.o.
 Skraćeni naziv: Angelus
 nekretnine
 Sjedište: Vlaška ulica 72
 OIB: 09618765380
 Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake:
HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija
Darijević

Datos del anuncio

Común

Título: Zaleđe Omiša - građevinsko zemljište 980 m2
Propiedad para: Venta
Tipo de Terreno: Parcela urbana
Pies cuadrados: 1391 m²
Precio: 118,200.00 €
Publicado: 26.07.2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Provincias: Splitsko-dalmatinska županija
Ciudad: Omiš
Área urbana: Smolonje
Poštanski broj: 21310



Permisos

Permiso de construcción: sí

Descripción

Información adicional: U zaleđu Omiša, u malom dalmatinskom selu Smolonju se prodaje građevino zemljište. Smolonje su udaljene 13km od Omiša, 33km od Splita, svega 10ak minuta od izlaza na autoput. More i plaža su udaljeni 15ak minuta voženje, a i rijeka Cetina je u neposrednoj blizini sela. Nalazi se na padinama Mosora u mirnom i tihom području bjelogorične šume okruženo starim dalmatinskim kućama i lijepim villama sa bazenima. Time je okruženje pogodno za izgradnju kuću za stanovanje ili odmor i idealno je za one koji žele pobjeći od užurbane svakodnevnice. Parcela ima pristup automobilom s dvije ceste, ukupne je veličine 1391 m2. Za parcelu je ishodovana građevinska dozvola i započeta je gradnja (temelji). Doprinosi su plaćeni. Uvjeti gradnje mogući su skladno prostornom planu (prizemlje + 1 kat). Agencijska provizija se obračunava u skladu s Općim uvjetima poslovanja i cjeniku objavljenima na <https://angelusnekretnine.hr/o-nama>. Za više informacija obratite se našem agentu na 091/466-1500. Vaše Angelus nekretnine d.o.o.

Building land is for sale in the hinterland of Omiš, in the small Dalmatian village of Smolonj. Smolonje is 13 km

from Omiš, 33 km from Split, only about 10 minutes from the highway exit. The sea and the beach are about a 15-minute drive away, and the Cetina river is in the immediate vicinity of the village. It is located on the slopes of Mosor in a peaceful and quiet area of the Bjelogorica forest, surrounded by old Dalmatian houses and beautiful villas with swimming pools. This makes the environment suitable for building a house for living or vacation and is ideal for those who want to escape from the hectic everyday life. The plot has access by car from two roads, its total size is 1391 m². A building permit was obtained for the plot and construction (foundation) has begun. Contributions are paid. Construction conditions are possible according to the spatial plan (ground floor + 1st floor). The agency commission is calculated in accordance with the General Terms and Conditions and the price list published at <https://angelusnekretnine.hr/o-nama>. For more information, contact our agent at 091/466-1500. Your Angelus nekretnine d.o.o. ID KOD AGENCIJE: 5181

Información de contacto adicional

Número de referencia 628019
 interno:
 Agency ref id: 5181