

## Poslovni prostor Prodaja poslovnog prostora u novom poslovno- stambenom projektu, Poreč CPP8, Poreč, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencia za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

## Común

Título: Poslovni prostor Prodaja poslovnog prostora u novom poslovno- stambenom projektu, Poreč CPP8  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 57 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 15 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 6  
Dormitorios: 2  
Baños: 1

Precio: 265,466.00 €  
Ascensor: sí  
Publicado: 27.07.2024

## Condición

Desarrollado: 2022

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Poreč

## Información adicional

Eficiencia energética: A+

## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Zgrada stambeno-poslovne namjene, podijeljena je u tri jedinice, centralni, južni i sjeverni volumen. U objektu se nalazi bazen i podzemna garaža. Poslovni prostori se prodaju po sistemu "ključ u ruke" sa kompletno uređenim kupatilom (namještaj i sanitarije), podnim oblogama u svim prostorijama (keramika 1. klase, laminat), sa provedenim elektroinstalacijama, ugrađenim klima uređajem, unutarjom stolarijom, vanjskom PVC ili ALU stolarijom, protuprovalnim i protupožarnim ulaznim vratima, antenskim sustavom, UTP mrežom, te zidovima i stropovima bijele boje. Posebna pažnja je također pridana u osmišljavanju i uređenju zelenih površina. Poslovni prostor CPP8, nalazi se u prizemlju centralne jedinice zgrade. Sastoji se od ulaznog prostora, kupaone, ureda i čajne kuhinje. \*Napomena: Garažno parking mjesto, kao i spremište se kupuju dodatno. Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: Info: Azra Valjevac +385 91 6115706 +385 98 420885 azra@almadominvest.com

## Información de contacto adicional

Número de referencia 628619  
interno:  
Agency ref id: 18124