

Kuća Prekrasna kuća sa bazenom i pogledom na more, blizina Fažane!, Fažana, Casa



Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
Nombre: Almasa
Apellido: Valjevac
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52100
Dirección: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencia za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Datos del anuncio

Común

Título: Kuća Prekrasna kuća sa bazenom i pogledom na more, blizina Fažane!
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 244 m²
Tamaño del lote: 357 m²
Número de pisos: 3
Dormitorios: 3
Baños: 5
Precio: 968,000.00 €

Publicado: 27.07.2024

Condición

Desarrollado: 2020



Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Fažana

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Novo u ponudi! Prekrasna kuća sa bazenom, krovnom terasom i pogledom na more, blizina Fažane! Svojom lokacijom, arhitekturom i sadržajem ova predivna kuća zauzima posebno mjesto na tržištu nekretnina u široj regiji Istre i Hrvatske. Tik do maslinika, uz sam rub zelenog pojasa i par minuta hoda do prvih plaža. Elegantna dvojna kuća modernog dizajna i ugodnih boja, kompletno opremljena i namještena. Svakom detalju je pomno posvećena pažnja, odabir lokacije, materijala, boja i dizajna opreme i namještaja, koji prižaju potpun doživljaj odmora. Sa krovne terase je predivan panoramski pogled na zelenilo Istre, arhipelag brijunskog otočja i morsko plavetnilo. Takav pogled donosi poseban mir i potreban odmor od svakodnevice. Vila se rasprostire na 3 etaže, ukupnog je korisnog prostora 244 m², te 357 m² okućnice. Četiri terase preko 100 m². U prizemlju se nalazi ulazni hodnik sa garderobom i gostinjskim toaletom. Iz hodnika se ulazi u prostorani dnevni boravak na koji se nadovezuje blagavaona i kuhinja. Iz dnevnog boravka je pogled na natkrivenu terasu sa bazenom, te je odvojen staklenom stijenom, koja je pomična i lako se pretvori u dodatni otvoreni prostor dnevnog boravka. Unutarne stubište vodi na 1.kat, gdje se prostranim hodnikom stiže u 3 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, te dvije sa balkonom. Ovdje se također nalazi i tehnička prostorija. Stubištem se dalje stiže na 3.etažu, gdje je smješten prostor koji daje krunu ovoj prekrasnoj nekretnini. Iz hodnika se izlazi na fantastičnu krovnu terasu, koja služi kao dodatni prostor za odmor i užitke. Radi potpunog komfora, u hodniku se nalazi još jedna kuhinja i toalet, te na terasi zatvoreni skladišni prostor za vanjski namještaj. Na terasi postoje instalacije za jacuzzi. Cijela okućnica je uređena i lako održiva. Komforan bazen veličine 8,1x4,2m pruža dodatne mogućnosti rekreacije i relaksiranja, uz

prostor za vanjski gril. Dva vlastita parking mjesta i još jedno sa izvodom za punjenje el.automobila. Ekonomičan sustav grijanja i hlađenja, toplinska pumpa uz podno grijanje. Kuća je kompletno namještena i opremljena visokim standardom, te je spremna za useljenje. More je udaljeno svega 500 m, gdje počinju dugačke plaže sa uređenim šetnicama , sportskim igralištima, morskim atrakcijama i beach barovima, uz miris i hladovinu borova. Ova kuća odiše minimalizmom i luksuzom uz praktičnost i jednostavnost. Ovdje ćete zasigurno naći svoje mjesto pod Suncem i dopuniti se energijom Terra magice. Za više informacija stojimo Vam na raspolaganju. Azra + 385 91 611 5706 +385 98 420 885
azra@almadominvest.com

Información de contacto adicional

Número de referencia 628622
interno:
Agency ref id: 18128