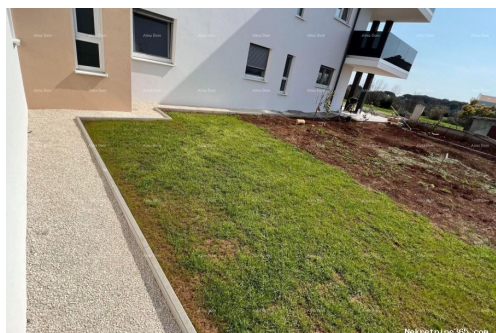


## Stan Fažana! Novogradnja! Stan u prizemlju s vrtom!, Fažana, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencia za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Stan Fažana! Novogradnja! Stan u prizemlju s vrtom!  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 106 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 3  
Dormitorios: 2  
Baños: 2  
Precio: 444,000.00 €  
Publicado: 27.07.2024

## Condición

Desarrollado: 2024



## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Istarska županija  
Ciudad: Fažana

## Información adicional

Eficiencia energética: A+

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Novogradnja u Fažani! U ponudi je stan u prizemlju koji se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonicom te velikom terasom s izlazom u vrt. Podno grijanje u kuhinji i dnevnom boravku te kupaonicama. Klima uređaj u dnevnom boravku te priprema za još jedan klima uređaj u hodniku. Novogradnja! Dva parkirna mjesta. Odlična lokacija ! Protuprovalna talijanska vrata Dierre, unutarnja bjela stolarija, PVC vanjska stolarija s komarnicima na svim otvorima te aluminijskim roletnama. Veliki vrt od 235 m2 na kojem je moguće napraviti bazen, postojeća priprema za struju i vodu. Priprema za električnu punionicu za automobil. Zgrada je novogradnja, 2023 godine završena. Granitno stubište. Zajednička ostava za sve stanare od cca 25m2.. Okućnica je ograđena zidom te električna dvorišna ograda za ulaz na parking. Blizina trgovine, kafića, ljekarne. INFO:  
azra@almadominvest.com +385 91 6115706 +385 98 420 885  
jelena@alma-nekretnine.com +385 98 323 264

## Información de contacto adicional

Número de referencia 628629  
interno:  
Agency ref id: 18135