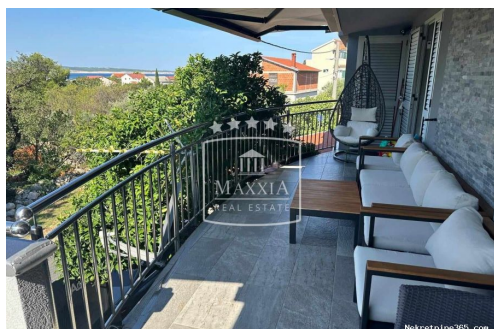


Starigrad - moderna kvalitetna kuća katnica pogled more! 355000€, Starigrad, Casa



Información del vendedor

Nombre: Maxxia Nekretnine

Nombre: Maxxia

Apellido: Nekretnine

Nombre de la empresa: Maxxia d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.maxxia.hr>

País: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

Código postal: 23000

Dirección: J. Jurja Strossmayera 1A

Mobile: 00385913399907

Phone: 00385913399907

Sobre nosotros: Agencija MAXXIA Real Estate

Nekretnine upisana je u

Registar posrednika u prometu

nekretnina, te u Imenik agenata

u prometu nekretnina koji

temeljem Zakona o

posredovanju u prometu

nekretnina (NN 107/07) vodi

Hrvatska gospodarska komora

(Croatian Chambre of

Economy).

Maxxia Real Estate nudi usluge

za klijente:

Osigurava odvjetničke usluge u

suradnji sa ovlaštenim

odvjetničkim uredom

Usluge pravne pomoći

Otvaranje OIB-a (za strane

fizičke i pravne osobe)

Prijava i registracija na

komunalne mreže

Održavanje nekretnina

Usluge selidbe i transporta

namještaja

Osigurava usluge arhitekta i

uređenja interijera

Usluge geodeta i projektanata

Stručna procijena vrijednosti
nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa
sudskom ovjerom)

Nudi sve potrebne usluge
angažiranja ostalih stručnih
osoba u kupoprodajnom
procesu

Reg No.: 100/2016

Datos del anuncio

Común

Título:	Starigrad - moderna kvalitetna kuća katnica pogled more! 355000€
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	190 m ²
Tamaño del lote:	176 m ²
Dormitorios:	8
Baños:	3
Precio:	355,000.00 €
Publicado:	27.07.2024

Condición

Condición:	Recién adaptada
------------	-----------------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Starigrad
Área urbana:	Starigrad
Poštanski broj:	23244

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Infraestructura:	Aire acondicionado
------------------	--------------------

Descripción

Información adicional:

Starigrad Paklenica MAXXIA predstavlja modernu vrlo kvalitetno namještenu kuću katnicu (dvojni objekt) površine 190 m² smještenu na zemljištu površine 176 m². Kuća je kompletno renovirana 2015./2016. godine. Pažnja na detalje, vrlo atraktivna lokacija, blizina centra, cca 350 m od mora i plaže! Pogled more! Kuća se sastoji od prizemlja i kata. Prizemlje: - kuhinja, - prostrani dnevni boravak sa blagovaonicom, - 2 spavaće sobe, - kupatilo sa toaletom, - gostinjski toalet, - ostava, - prostrana terasa. Kat: - kuhinja, - dnevni boravak sa blagovaonicom, - 2 spavaće sobe (jedna sa en-suite sa kupatilom), - odvojeno kupatilo sa toaletom, - velika zatvorena terasa (21.67 m²), - terasa. Svaka soba ima klima uređaj, PVC stolarija sa roletom i komarnikom, aluminijske grilje, Bosch uređaji u kuhinji. Solarni paneli na krovu nekretnine. Dvojni objekt, no vrlo intimno smješten. Kuća je useljiva bez ikakvih daljnjih ulaganja. Nekretnina koju vrijedi pogledati. Sve dodatne informacije na upit. **OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU!** Starigrad Paklenica MAXXIA presents a modern, high-quality furnished two-story house (semi-detached building) with an area of 190 m² located on a plot of land of 176 m². The house was completely renovated in 2015/2016. Attention to detail, very attractive location, close to the center, approx. 350 m away from the sea and beach! Sea view! The house consists of a ground floor and first floor. Ground floor: - kitchen, - spacious living room with dining room, - 2 bedrooms, - bathroom with a toilet, - guest toilet, - pantry, - spacious terrace. First floor: - kitchen, - living room with dining room, - 2 bedrooms (one with en-suite bathroom), - separate bathroom with a toilet, - large closed terrace (21.67 m²), - terrace. Each room has air conditioning, PVC carpentry with shutters and mosquito nets, aluminum shutters, Bosch appliances in the kitchen. Solar panels on the roof of the property. Semi-detached building, but very intimately located. The house can be moved into without any further investments. A property worth viewing. All additional information on request. **TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PREVIOUS AGREEMENT!** Starigrad Paklenica MAXXIA präsentiert ein modernes, hochwertig möbliertes zweistöckiges Haus (Doppelhaushälfte) mit einer Fläche von 190 m² auf einem Grundstück von 176 m². Das Haus wurde 2015/2016 komplett renoviert. Liebe zum Detail, sehr attraktive Lage, zentrumsnah, ca. 350 m vom Meer und Strand entfernt! Meerblick! Das Haus besteht aus Erdgeschoss und erstem Stock. Erdgeschoss: - Küche, - geräumiges Wohnzimmer mit Esszimmer, - 2 Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - Gästetoilette, - Speisekammer, - geräumige Terrasse. Erster Stock: - Küche, - Wohnzimmer mit Esszimmer, - 2 Schlafzimmer (eines mit eigenem Bad), - separates Badezimmer mit Toilette, - große geschlossene Terrasse (21,67 m²), - Terrasse. Jedes Zimmer verfügt eine Klimaanlage, PVC-Tischlerei mit Fensterläden und Moskitonetzen, Aluminium-Fensterläden, Bosch-Geräte in der Küche. Sonnenkollektoren auf dem Dach des Hauses. Doppelhaushälfte, aber sehr intim gelegen. Das Haus kann ohne weitere Investitionen bezogen werden. Eine sehenswerte Immobilie. Alle weiteren Informationen auf Anfrage. **BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE VERSICHERT 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG! MAXXIA REAL**

ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA Info
office Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA Contact: +385 91 606
0516 +385 (0)23 227 556 (8h-14h radnim danima) info@maxxia.hr
info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: K-5200-000

Información de contacto adicional

Número de referencia 628654
interno:
Agency ref id: K-5200-000
Teléfono de contacto: +385 (91) 606-0516