

Kuća na tri etaže 400m2, Pofalići, Novo Sarajevo, Casa



Información del vendedor

Nombre:	Agencija Imovina
E-mail:	info@imovina.ba
Nombre:	Agencija
Apellido:	Imovina
Nombre de la empresa:	Imovina.ba - agencija za nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://www.imovina.ba
País:	Bosnia and Herzegovina
Region:	Kanton Sarajevo
City:	Novo Sarajevo
Código postal:	71000
Dirección:	Marka Marulića 2
Mobile:	00387 61 062 555
Sobre nosotros:	Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.
Reg No.:	22

Datos del anuncio

Común

Título:	Kuća na tri etaže 400m2, Pofalići
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	400 m ²
Tamaño del lote:	425 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	12
Baños:	5
Precio:	424,372.00 €
Publicado:	29.07.2024

Ubicación

País:	Bosnia and Herzegovina
Provincia / Región /	Kanton Sarajevo
Provincia:	
Ciudad:	Novo Sarajevo

Permisos

Permiso de construcción: sí
Ubicación permiso: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: A+



Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja kuću suteran + 2 sprata + potkrovlje sa okućnicom u naselju Pofalići, općina Novo Sarajevo Prodaje se kuća na tri etaže smještena na veoma atraktivnoj i mirnoj lokaciji u ul. Ivanjska, naselje Pofalići nedaleko od Fabrike duhana Sarajevo. U osnovi kuća ima 152 m², dok je ukupna korisna stambena površina cca 400 m². Površina dvorišta/okućnice iznosi cca 425 m². Kuća je u potpunosti legalizovana, što znači da ista ima građevinsku i upotrebnu dozvolu. Kuća se sastoji iz suterena, prizemlja, sprata i potkrovlja. Suteran je koncipiran kao dvosoban stan. Prizemlje i prvi sprat su četverosobni stanovi a sprat je sa potkrovljem povezan unutrašnjim stepenicama. Objekat je full adaptiran i namješten. Krasi ga prelijepa dispozicija prostorija, osvijetljenost, prozračnost, komoditet, te prelijep pogled na grad. Sama lokacija i objekat pogodan za: stanovanje ili kao investicija za izdavanje ili kao stambeno-poslovni objekat. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amel Šabić +387 61 062 555 amel.sabic@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-191/22 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posrednika FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100731

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 628912
Agency ref id: 100731
Teléfono de contacto: +387 61 062 555