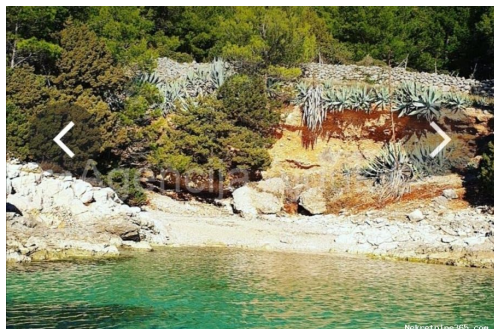


## Hvar Jelsa T2 građevinsko zemljište 9243 m2 prvi red do mora!, Jelsa, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Željko Ajduk  
E-mail: [aajduk77@gmail.com](mailto:aajduk77@gmail.com)  
Nombre: Željko  
Apellido: Ajduk  
Nombre de la empresa: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.agencijaajduk.hr/>  
País: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Podbablje  
City area: Kamenmost  
Código postal: 21262  
Dirección: Domovinske zahvalnosti 68  
Mobile: +385(0)91 5074123  
Phone: +385(0)99 2725770  
Sobre nosotros: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina  
SJEDIŠTE: Domovinske zahvalnosti 68, 21262  
Kamenmost  
REG BROJ: 2181-01/02-08-4-R.Đ.  
MB OBRTA: 92295045  
OIB: 71504341856  
TRANSAKCIJSKI RAČUN: Privredna banka Zagreb: IBAN: HR1723400091160245732  
IBAN SWIFT CODE: PBZGHR2X  
Reg No.: 77/2009

### Datos del anuncio

## Común

Título: Hvar Jelsa T2 građevinsko zemljište 9243 m2 prvi red do mora!  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 9243 m<sup>2</sup>  
Precio: 450,000.00 €

Publicado: 10.08.2024

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Splitsko-dalmatinska županija  
Ciudad: Jelsa  
Área urbana: Jelsa  
Poštanski broj: 21465

## Permisos

Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

El acceso con vehículo: Coche, Camión

## Descripción

Información adicional: Ekskluzivno prodajemo građevinsko zemljište na otoku Hvaru i to prvi red do mora. Zemljište se nalazi sa južne strane otoka, na predjelu Gromin Dolac. Zemljište ima ukupnu površinu od 9243 m<sup>2</sup> i prema važećem prostornom planu Općine Jelsa nalazi se u neizgrađenoj ugostiteljsko turističkoj zoni, oznake T2 - turističko naselje Gromin Dolac. Do zemljišta je osiguran pristupni put, južne je orijentacije sa trajnim pogledom na more. Vlasništvo je uredno i čisto 1/1 bez tereta na fizičkoj osobi. Molimo samo ozbiljne ponude. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 3% + PDV.

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 628968  
Agency ref id: 2332  
Teléfono de contacto: +385 99 272 5770