

## Građevinsko zemljište + poljoprivredno, Lobarika, Istra, Marčana, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Laci Debeljak  
Nombre: Laci  
Apellido: Debeljak  
Nombre de la empresa: Aspectus d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.aspectus.com.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Mletačka 12/3  
Mobile: +385 98 743 467  
Phone: +385 52 225 200  
Fax: +385 52 225 222  
Sobre nosotros: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd  
116/2011

Reg No.:

## Datos del anuncio

### Común

Título: Građevinsko zemljište + poljoprivredno, Lobarika, Istra  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 1500 m<sup>2</sup>  
Precio: 85,000.00 €  
Publicado: 30.07.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Marčana  
Área urbana: Lobarika  
Poštanski broj: 52206

### Permisos

Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

El acceso con vehículo: Coche, Camión

### Descripción

Información adicional: Prodaja, građevinsko zemljište, Loborika, Radeki Polje!! Tražite savršeno mjesto za izgradnju svog doma iz snova i poljoprivredne aktivnosti? Imamo upravo ono što vam treba! Predstavljamo vam prekrasno zemljište u Loborici, područje Radeki Polje, idealno za izgradnju obiteljske kuće. Karakteristike Zemljišta: Površina: 500 m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta + 1000 m<sup>2</sup> poljoprivrednog zemljišta koje u dogledno vrijeme može postati građevinsko. Zemljište je pravilnog oblika te je dozvoljena izgradnja obiteljske kuće (prizemlje i kat). Nadomak zemljišta nalazi se sva infrastruktura potrebna za izgradnju stambenog objekta. Loborika za svoj mađi naraštaj ima dječiji vrtić, osnovnu školu te odličnu autobusnu povezanost sa gradom Pula. Također mještani imaju manji supermarket koji im služi za svakodnevne potrebe pri kupnji namirnica. Ovo područje nudi sve pogodnosti potrebne za ugodan i kvalitetan život za mladu obitelj. Blizina grada Pule, gdje imate pristup svim potrebnim sadržajima, uključujući škole, trgovačke centre, zdravstvene ustanove te kulturne i sportske aktivnosti. Od Loborike samo kratkom vožnjom stižete do predivnih istarskih plaža i kristalno čistog Jadranskog mora. Mnoge mogućnosti za biciklizam, planinarenje i druge aktivnosti na otvorenom u neposrednoj blizini.

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 629113  
Agency ref id: 1661  
Teléfono de contacto: +385 98 743 467