

## ISTRA, CRVENI VRH - Građevinsko zemljište T2, Umag, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, CRVENI VRH - Građevinsko zemljište T2
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	10000 m <sup>2</sup>
Precio:	3,200,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Umag
Área urbana:	Crveni Vrh
Poštanski broj:	52470



### Descripción

Información adicional: ISTRA, CRVENI VRH - Građevinsko zemljište T2. Nudimo vam jedinstvenu priliku za investiciju - urbanizirano građevinsko zemljište ukupne površine 10.000 m<sup>2</sup>. Smješteno nadomak mora, ovo zemljište se nalazi u neposrednoj blizini prestižnog resorta i ima pristupni put, što ga čini izuzetno atraktivnim za investitore. Zemljište se nalazi unutar područja ugostiteljsko turističke namjene. Idealno je za izgradnju turističkog naselja ili smještaja. Na zemljištu je moguće izgraditi vile s maksimalnim kapacitetom od 270 postelja i do dvije nadzemne etaže. Prednosti ove nekretnine: - Blizina mora i turističkog resorta - Urbanizirano zemljište s pristupnim putem - Mogućnost izgradnje luksuznih vila za turistički smještaj - Izvrsna investicijska prilika Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog izvanrednog zemljišta na atraktivnoj lokaciji. Za sve dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32435

### Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	629150
Agency ref id:	32435
Teléfono de contacto:	+385 91 54 833 54