

## ISTRA, LOBORIKA Prizemnica s dvorištem na mirnoj lokaciji, Marčana, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, LOBORIKA Prizemnica s dvorištem na mirnoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	50 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	561 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	177,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marčana
Área urbana:	Loborika
Poštanski broj:	52206



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
--------------------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	Prodaje se prizemnica s dvorištem na mirnoj lokaciji u Loborici Kuća ima 50 m2 te sastoji od spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupatila i natkrivene terase. Uređeno dvorište 511 m2 s nekoliko maslina i voćaka te starim hrastovima. Kuća ima Rješenje o izvedenom stanju. Na odličnoj mirnoj poziciji, savršeno za početak obiteljskog života u prirodi. Mogućnost kupovine dodatnih građevinskih zemljišta uz kuću. Vlasništvo čisto, uredni papiri, jedan vlasnik. <b>PRILIKA!!</b> Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 32400
------------------------	--

### Información de contacto adicional

Número de referencia      629156  
interno:  
Agency ref id:            32400  
Teléfono de contacto:    +385 97 757 1657