

## DRAGE - S4 DVOETAŽNI STAN S BAZENOM I VRTOM, Pakoštane, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	DRAGE - S4 DVOETAŽNI STAN S BAZENOM I VRTOM
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	102 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	1
Tamaño Jardín:	44 m <sup>2</sup>
Precio:	379,000.00 €
Publicado:	31.07.2024

### Condición

Nueva construcción: sí

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pakoštane
Área urbana:	Drage
Poštanski broj:	23211



### Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: DRAGE - S4 DVOETAŽNI STAN S BAZENOM I VRTOM Stan se nalazi u sklopu manje stambene zgrade s ukupno 6 stanova. Zgrada je smještena u blizini plaže i trgovine. Stan se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak i toalet. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu i u vrt. Unutarnje stubište vodi na kat gdje su smještene tri spavaće sobe, kupaonica i balkon. Stanu pripada vrt površine oko 96m<sup>2</sup>, te dva parkirna mjesta. Terasa će djelomično biti popločana, dijelom će biti postavljena umjetna trava i zasađeno mediteransko bilje. Bazen će biti dimenzija 8m\*4m(u ranoj fazi kupnje dok se ne napravi bazen moguće po dogovoru). Od opreme valja naglasiti PVC stolarija s aluminijskim električnim roletama i komarnicima, gradski vodovod i kanalizacija, podno grijanje u kupaonici, podno grijanje u dnevnom boravku, klima uređaji: 1 vanjska jedinica koja će biti smještena na krovu i četiri unutarnje, porculanske pločice. Očekivani dovršetak gradnje do ljeta 2025. Financiranje dostupno za građane EU. Agencija broj jedan u Hrvatskoj već preko 23 godine. Za sve dodatne informacije i dogovor za razgledavanje, slobodno me kontaktirajte na broj +385919077396 ili mail [vedrana.basic@dogma-nekretnine.com](mailto:vedrana.basic@dogma-nekretnine.com). Kontakt: Vedrana Bašić: +385919077396 E-mail: [vedrana.basic@dogma-nekretnine.com](mailto:vedrana.basic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: DA100063091

## Información de contacto adicional

Número de referencia      629200  
interno:  
Agency ref id:              DA100063091