

Građevinsko zemljište i projekt za kuću s bazenom, Labin, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Građevinsko zemljište i projekt za kuću s bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	1230 m ²
Precio:	165,000.00 €
Publicado:	31.07.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Labin
Poštanski broj:	52220



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: Labin, smješten na brežuljku s kojeg se pruža prekrasan pogled na okolicu, šarmantan je gradić bogate povijesti i kulture. Srednjovjekovna arhitektura, uske kamene uličice i brojne galerije stvaraju jedinstven ambijent koji osvaja svakog posjetitelja. Grad nudi bogatu ponudu kulturnih događanja, restorana s tradicionalnim specijalitetima i trgovina koje odišu lokalnim duhom. Udaljen samo nekoliko minuta vožnje od turističkog središta Rapca, Labin predstavlja savršen spoj povijesti, kulture i prirodnih ljepota. Nudimo vam ravno građevinsko zemljište pravilnog oblika veličine 1230 m², idealno za izgradnju vašeg novog doma iz snova. Uz zemljište dolazi kompletna projektna dokumentacija za gradnju kuće s bazenom koja se sastoji od kuhinje, blagovaonice, dnevno boravka, tri spavaće sobe, dvije kupaonice i terase. Smješteno je u mirnom dijelu grada, pružajući privatnost i opuštanje, a istovremeno je nadomak svim sadržajima potrebnim za život. Blizina Rapca s prekrasnim plažama dodatno doprinosi atraktivnosti ove nekretnine, čineći je savršenim izborom za one koji žele uživati u

mediteranskom načinu života. POPIS PROSTORIJA SA KVADRATURAMA: 1. HODNIK 13.10 m² 2. SPREMIŠTE 2.90 m² 3. KUHINJA 9.25 m² 4. DNEVNI DIO 32.25 m² 5. KUPAONICA 1 3.80 m² 6. SOBA 1 9.80 m² 7. KUPAONICA 2 4.85 m² 8. SOBA 2 10.00 m² 9. SOBA 3 11.75 m²

Ukupno netto prizemlje: 97.70 m²

NATKRIVENI ULAZ 5.55 m² NATKRIVENA TERASA 24.00 m²

SUNČALIŠTE 53.60 m² Ukupno netto

sa terasama: 180.85 m² Ukupno brutto (bez terasa): 121.55 m² BAZEN: 30.60 m²

Vlasništvo i dokumentacija su uredni! Iskoristite ovu iznimnu priliku i dogovorite

razgled sa agentima: ROBERTA POROPAT Agent s licencom Mob 00385 95

528-3152 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com DAVID ROCE Agent s

licencom Mob 00385 99 759-1558 david.roce@dogma-nekretnine.com ID KOD

AGENCIJE: IS1513452

Información de contacto adicional

Número de referencia 629335

interno:

Agency ref id: IS1513452