

OPATIJA - Luksuzan stan u novogradnji, pogled na more, Opatija, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Relax Nekretnine
Nombre: Relax
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: relax.nekretnine@gmail.com
Sitio Web: <https://www.relax-nekretnine.com>

País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código postal: 51260
Dirección: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888

Sobre nosotros: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Datos del anuncio**Común**

Título:	OPATIJA - Luksuzan stan u novogradnji, pogled na more
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	142 m ²
Piso:	2
Número de pisos:	3
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	1,280,000.00 €
Publicado:	31.07.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija

Área urbana:

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Garaje: sí

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Ovaj prekrasan luksuzni stan nalazi se u slikovitom primorskom gradu Opatiji, poznatom po prekrasnoj šetnici Lungomare , zadivljujućem krajoliku i prekrasnoj arhitekturi. Stan se nalazi u luksuznoj novogradnji, sa samo 7 stambenih jedinica i podzemnom garažom, te pruža izvrsnu lokaciju i nenadmašan pogled na more. Objekt je udaljen samo 250 metara od plaže i 10 minuta hoda do srca Opatije te tako nudi savršenu ravnotežu između blizine plaže i blizine središta grada. Stan ima 142,37 m2 stambene površine, uključujući hodnik, prostrani dnevni boravak s otvorenom kuhinjom i blagovaonicom, glavnu spavaću sobu s vlastitom kupaonicom i garderobom, dvije dodatne spavaće sobe svaka s vlastitom kupaonicom, spremište, gostinjski wc te balkon s prekrasnim pogledom na more. Stan je opremljen najsuvremenijim sadržajima kao što su podno grijanje s toplinskom pumpom Valiant, vanjska alu stolarija Wikona, visokokvalitetna talijanska keramika i parketi, vrhunska sanitarije, protuprovalna ulazna vrata, lift koji vodi direktno iz garaže u stan te stanu pripadaju i 2 garažna parkirna mjesta i ostava. Opatija je savršeno mjesto za kupnju luksuznog stana, bilo da se radi o ljetovanju, turističkom najmu ili stalnom boravku. Grad nudi savršen spoj prirodnih ljepota, arhitekture i sadržaja te možete uživati u blagoj klimi. Ovaj luksuzni stan nudi savršenu kombinaciju lokacije, luksuza i stila, što ga čini savršenim mjestom koje možete nazvati domom. S ovim luksuznim stanom moći ćete uživati u svemu što Opatija nudi u stilu i udobnosti. Lokacija stana nudi jednostavan pristup centru grada i moru, što je čini vrhunskim mjestom za one koji traže udoban i praktičan stil života. ID KOD AGENCIJE: 453

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 629402

Agency ref id: 453