

## Penthouse Split 175 m2, Dvoetažni stan Meje, Split, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Europartner  
Nombre: Agencija  
Apellido: Europartner  
Nombre de la empresa: Europartner d.o.o.  
Service Type: Selling  
E-mail adicional: office@europartner.hr  
Sitio Web: <https://www.europartner.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Mate Vlašića 20  
Mobile: +385 98 923 6402  
Phone: +385 52 433 268  
Sobre nosotros: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,  
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 12,  
paragraph 2 of the Law on Real  
Estate Brokering (Official  
Gazette 107/07)  
Register of Real Estate Brokers  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 2 of the Law  
on Real Estate Brokering  
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Share capital: 20.000,00 HRK  
The competent court:  
Commerical court Pazin

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Penthouse Split 175 m2, Dvoetažni stan Meje
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	174 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	900,000.00 €
Publicado:	31.07.2024

### Orientation

Orientación:	Norte, Sur, Oeste
--------------	-------------------

### Condición

Desarrollado:	2005
---------------	------

Condición: Recién adaptada

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Provincia: Splitsko-dalmatinska županija  
Ciudad: Split  
Área urbana: Meje  
Poštanski broj: 21000

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Infraestructura: Agua, Línea telefónica activa, Aire acondicionado, Líneas telefónicas, Aguas residuales, ADSL  
Eficiencia energética: A+



## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: Prodaje se prostrani i potpuno namješteni dvoetažni Penthouse na Mejama. Penthouse se prostire na dvije etaže i na 174 m<sup>2</sup>. Prva etaža sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe, svaka sa walk-in ormarima, kupaoalice i prostranog "open-space" dnevnog dijela - velike Scavolini kuhinje, blagavaonice i dnevnog boravka, na kojeg se nastavlja prostran balkon sa pogledom na more i otoke. Na drugu etažu vodi prekrasno stubište s mahagonijem, a sastoji se od hodnika, kupaoalice, dvije spavaće sobe i spreme. Stanu pripada sprema u prizemlju zgrade, garaža i jedno vanjsko parkirno mjesto. Sva sobna vrata izrađena su po mjeri kao i najmeštaj koji je izrađen od punog drva. Topla voda u stanu dolazi od velikog bojlera na solarno napajanje. Stan se nalazi u jednom od najpoželjnijih dijelova Splita za život - Meje. U blizini je park šuma Marjan, prekrasne plaže, stari centar grada, te svi potrebni sadržaji za kvalitetan obiteljski život ili kao odlična investicija za turističku namjenu. Šifra objekta: ST-0674 Energetska klasa: A+ Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 629408  
Agency ref id: ST-0674  
Teléfono de contacto: +385 (98) 965-5593