

## Trosoban stan s vrtom u Pješčanoj Uvali, novogradnja!, Medulin, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Trosoban stan s vrtom u Pješčanoj Uvali, novogradnja!  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 117 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 3  
Baños: 2  
Precio: 585,000.00 €  
Publicado: 31.07.2024

#### Condición

Desarrollado: 2026

#### Ubicación

País: Croatia



Provincia / Región / Provincias:  
Istarska županija

Ciudad: Medulin

Área urbana: Pješćana Uvala

Poštanski broj: 52203

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: Istra, Pješćana Uvala Na prodaju je izvanredan stan u Pješćanoj Uvali, smješten u prizemlju luksuzno projektirane zgrade koja će se sastojati od svega šest stanova. Ova nekretnina kombinira sofisticirani dizajn, visoku kvalitetu gradnje i izvanrednu lokaciju, stvarajući savršeno mjesto za život ili investiciju. Stan je ukupne površine 117 m<sup>2</sup> te je svaki kutak pažljivo osmišljen za maksimalnu udobnost i funkcionalnost. Stan se sastoji od hodnika s garderobom, tri spavaće sobe od kojih dvije imaju izlaz na prostranu natkrivenu terasu, dvije kupaonice, ostave, dnevnog boravka te kuhinje s blagovaonicom s također izlazom na terasu. Pored navedenoga stanu pripada i vlastiti vrt od 81 m<sup>2</sup>, idealan za ljubitelje prirode i vanjskih aktivnosti. Uz stan dolaze i dva parkirna mjesta koja se mogu dodatno birati između garažnih ili vanjskih te se dodatno i naplaćuju. Ova zgrada će biti luksuzno izrađena, s pažnjom na svaki detalj, te će pružati visok standard života u jednom od najpoželjnijih dijelova Pješćane Uvale zato ne propustite priliku postati vlasnik ovog izuzetnog stana savršenog za sve koji traže mir, luksuz i blizinu mora. ID KOD AGENCIJE: 1041-274

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 629431

Agency ref id: 1041-274