

## Elegantan trosoban stan u Pješčanoj Uvali s pogledom na more!, Medulin, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Elegantan trosoban stan u Pješčanoj Uvali s pogledom na more!  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 119 m<sup>2</sup>  
Piso: 1  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 4  
Baños: 2  
Precio: 595,000.00 €  
Publicado: 31.07.2024

#### Condición

Desarrollado: 2026

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:

Ciudad: Medulin  
Área urbana: Pješćana Uvala  
Poštanski broj: 52203



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: Istra, Pješćana Uvala Na prodaju je stan u najpoželjnijem području u okolici Pule! Pješćana Uvala je poznata po svojoj prirodnoj ljepoti i miru, nudeći savršen spoj opuštenog života blizu mora i blizine svih potrebnih sadržaja poput trgovina, restorana, plaža... Zgrada će biti luksuzno izgrađena te će se sastojati od samo šest stanova, što osigurava miran i privatni ambijent. Planirani završetak gradnje je na jesen 2026. godine, što vam pruža dovoljno vremena da planirate i pripremite se za vaš novi dom. Stan će biti pažljivo dizajniran s naglaskom na udobnost i eleganciju. Prostrani hodnik s garderobom vodi vas do tri spavaće sobe, od kojih dvije imaju izlaz na zajedničku terasu koja se proteže duž cijelog stana i iz koje se pruža pogled na more. Dvije moderne kupaonice nude vrhunski komfor, dok kuhinja s blagovaonicom i prostranim dnevnim boravkom također imaju izlaz na terasu. Pored navedenoga u stanu će se nalaziti i ostava za dodatnu pohranu stvari. Ukupna površina stana je 119 m<sup>2</sup>. Stan dolazi s dva parkirna mjesta, uz mogućnost izbora između garažnih ili vanjskih mjesta što se dodatno naplaćuje. Ovakav luksuzan stan na najpoželjnijom lokaciji se rijetko pronade. Stan je idealan za obitelj, parove, kao i za sve one koji traže miran, ali aktivan način života, a posebno za one koje traže investiciju za turistički najam! Nemojte propustiti postati vlasnikom ove luksuzne nekretnine na najtraženijoj lokaciji u okolici Pule!  
ID KOD AGENCIJE: 1041-272

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 629433  
Agency ref id: 1041-272  
Teléfono de contacto: 0038552210824