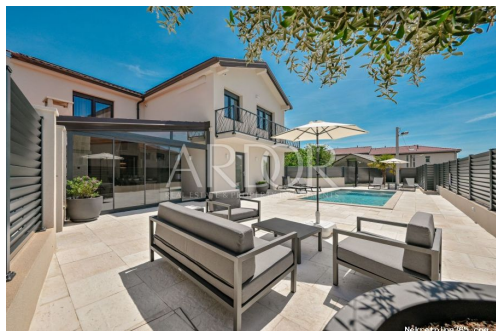


## Zamet, luksuzna vila za najam, Rijeka, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Sendi Vinski  
Nombre: Sendi  
Apellido: Vinski  
Nombre de la empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: vinskisendi@gmail.com  
Sitio Web: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nosotros: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.  
Reg No.: 135/2020

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Zamet, luksuzna vila za najam  
Propiedad para: Alquiler  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 150 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 300 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 5  
Baños: 3  
Precio: 3,000.00 €  
Publicado: 31.07.2024

#### Condición

Nueva construcción: sí  
Desarrollado: 2024

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Rijeka  
Área urbana: Zamet  
Poštanski broj: 51000

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: A+

## Calefacción

Calefacción central: sí



## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 3

## Descripción

Información adicional: Posredujemo u najmu predivne vile smještene u mirnom okruženju, koja pruža savršen spoj modernog života i prirodne ljepote. Idealno pozicionirana, nalazi se blizu plaža i popularnih destinacija poput Opatije, Crikvenice i otoka Krka. Ovaj dom nudi sve što vam je potrebno za udoban i luksuzan život. Na prizemlju nalazi se open-space moderna kuhinja potpuno opremljena, dnevni boravak sa kaminom koji donosi posebni ugođaj u zimskim danima, te zaseban WC dok se na prvom katu nalaze tri moderno uređene i opremljene spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, te veliki balkon sa pogledom na more i na bazen. Također, ova vila posjeduje vanjsku kuhinju, idealnu za ljetne roštilje i večere na otvorenom, bazen koji nudi osvježanje i opuštanje u vrućim ljetnim danima, te tri parkirna mjesta. Kuća je opremljena podnim grijanjem za hladnije mjesece, klima uređajima za optimalnu temperaturu tijekom cijele godine, te kaminom koji stvara dodatnu atmosferu i toplinu u zimskim mjesecima. Kuća je spremna za budućnost s

ugrađenim punjačem za električna vozila, što je velika pogodnost za vlasnike električnih automobila. Poštovani najmoprimci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, najmoprimac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju iznajmljivanja u visini cijene jednog mjesečnog najma. ID KOD AGENCIJE: 2072

## Información de contacto adicional

Número de referencia      629512  
interno:  
Agency ref id:            2072  
Teléfono de contacto:    0997699457