

## Ika, Zemljište s Ruševinom za Rekonstrukciju, Opatija - Okolica, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Sendi Vinski  
Nombre: Sendi  
Apellido: Vinski  
Nombre de la empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: vinskisendi@gmail.com  
Sitio Web: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nosotros: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.  
Reg No.: 135/2020

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Ika, Zemljište s Ruševinom za Rekonstrukciju  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 713 m<sup>2</sup>  
Precio: 260,000.00 €  
Publicado: 31.07.2024

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Provincia: Primorsko-goranska županija

Ciudad: Opatija - Okolica  
Área urbana: Ika  
Poštanski broj: 51410



## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Descripción

Información adicional: Prodaje se atraktivno zemljište s ruševinom za rekonstrukciju u Iki, svega 400 metara udaljeno od mora. Ovo zemljište nudi spektakularan pogled na more, što ga čini idealnim za izgradnju obiteljske kuće ili kuće za odmor. Površina zemljišta je 713 m<sup>2</sup>, a na njemu se nalazi postojeća građevina od 120 m<sup>2</sup> kojoj je potrebna rekonstrukcija. Zemljište je smješteno u mirnom i tihom okruženju, što ga čini savršenim mjestom za opuštanje i uživanje. Svi komunalni priključci (voda, struja, kanalizacija) nalaze se u blizini zemljišta. Blizina mora, svega 400 metara od obale, pruža brz i jednostavan pristup plaži, dok pogled na more i obalu dodatno doprinosi atraktivnosti ove nekretnine. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2066

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 629516  
Agency ref id: 2066  
Teléfono de contacto: 0953311000