

## Zadar, uhodani hotel 4\*, Zadar, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: Sendi Vinski  
Nombre: Sendi  
Apellido: Vinski  
Nombre de la empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: vinskisendi@gmail.com  
Sitio Web: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nosotros: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.  
Reg No.: 135/2020

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Zadar, uhodani hotel 4\*  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 3000 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 31  
Baños: 30  
Precio: 6,000,000.00 €  
Publicado: 31.07.2024

#### Ubicación

País: Croatia

Provincia / Región /      Zadarska županija  
Provincia:  
Ciudad:                      Zadar  
Área urbana:                Borik  
Poštanski broj:             23000

## Descripción

Información adicional:      Posredujemo u prodaji ekskluzivnog hotela s četiri zvjezdice s uhodanim poslovanjem, smještenog na izvrsnoj lokaciji u Zadru. Hotel ukupne površine 3000 m2 raspolaže sa kapacitetom od 120 kreveta, raspoređenih u 7 apartmana i 23 višekrevetne sobe. Ovaj moderno uređen i kompletno klimatizirani hotel ima dva lifta, te ima video nadzor. U sklopu hotela nalaze se restoran, caffè bar te cocktail bar. Hotel također raspolaže s velikom terasom, sunčalištem i bazenom te wellness prostorijom sa saunom. U dvorištu hotela dostupan je parking s više od 40 parkirnih mjesta. Objekt pruža veliki komercijalni potencijal te ostvaruje izvanredne poslovne prihode. Smješten na izuzetno privlačnoj poziciji, ovaj turistički objekt udaljen je samo 400m od najbliže gradske plaže i 2000m od povijesne jezgre grada. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2062

## Información de contacto adicional

Número de referencia      629519  
interno:  
Agency ref id:              2062  
Teléfono de contacto:      098 443 289