

## Škurinje, obiteljska kuća sa tri stana i garažom!, Rijeka, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Sendi Vinski  
Nombre: Sendi  
Apellido: Vinski  
Nombre de la empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: vinskisendi@gmail.com  
Sitio Web: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nosotros: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.  
Reg No.: 135/2020

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Škurinje, obiteljska kuća sa tri stana i garažom!  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 250 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 9  
Baños: 3  
Precio: 449,000.00 €  
Publicado: 31.07.2024

#### Condición

Desarrollado: 1995

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Škurinje
Poštanski broj:	51000

## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



## Estacionamiento

Garaje:	sí
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

## Descripción

Información adicional: Škurinje, prodaje se obiteljska kuća sa pogledom na more, u mirnoj ulici sa puno zelenila. Kuća se sastoji od tri stana i garaže u prizemlju. U prizemlju se nalazi prostrani jednosobni stan sa open space konceptom kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka, ostave, zasebnog WC-a te velike kupaonice. Na prvom katu smješten je svijetli i sunčani stan koji se sastoji od ulaznog hodnika, spremišta, zasebnog WC-a, open space blagovaone i dnevnog boravka te jedne veće spavaće sobe. Po cijeloj dužini kuće proteže se balkon na koji se može izaći iz dnevnog boravka i spavaće sobe. Sa stražnje strane kuće možete uživati na skrivenoj od pogleda, uređenoj terasi od 30-tak m<sup>2</sup> sa roštiljem. U visokom potkrovlju nalazi se dvosoban stan, sa kuhinjom, blagovaonom i dnevnim boravkom, kupaonicom, zasebnim WC-om te izlazom na balkon sa južne strane i na terasu sa sjeverne strane. Kuća ima 400 m<sup>2</sup> ograđene okućnice, konobu, garažu površine 18 m<sup>2</sup>. Iako se ne koristi, odlično je održavana i lijepo uređena, ima pogled na more, veliku terasu za odmor i druženje te roštilj. Grijanje radijatori na gradski plin i klime. Nekretnina vrijedna pažnje! Ispred kuće neće biti gradnje koja bi zaklonila pogled na more. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju prilikom realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1983

## Información de contacto adicional

Número de referencia      629572

interno:

Agency ref id:            1983

Teléfono de contacto:    098 443 289