

## Buzet, rustikalna villa sa bazenom, Buzet, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Sendi Vinski  
Nombre: Sendi  
Apellido: Vinski  
Nombre de la empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: vinskisendi@gmail.com  
Sitio Web: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nosotros: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.  
Reg No.: 135/2020

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Buzet, rustikalna villa sa bazenom  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 116 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 950 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 1  
Dormitorios: 3  
Baños: 2  
Precio: 680,000.00 €  
Publicado: 31.07.2024

## Condición

Desarrollado: 1950  
Última reforma: 2015

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Buzet  
Área urbana: Buzet  
Poštanski broj: 52420

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: A



## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: Istra, Buzet, posredujemo u prodaji kamene vile, obnovljene 2015. godine, koja se prostire na 116 m2. Sastoji se od prizemlja sa potpuno opremljenom kuhinjom, blagovaone i dnevnog boravka sa prekrasnim unutarnjim kaminom. Stepenište vodi na prvi kat na kojem se nalaze dvije lijepo uređene spavaće sobe s vlastitim kupaonama. Rustikalni šarm vile vidljiv je od spavaćih soba sve do vanjskog dijela vile. Vila posjeduje veliku i savršeno uređenu okućnicu površine 900 m2 na kojoj se nalazi 24m2 veliki privatni bazen, terasa, pomno uređeni vrt sa vanjskim roštiljem, te 2 parkirna mjesta. Ova vila je savršen izbor za sve koje žele šarmantnu nekretninu na mirnoj i lijepoj lokaciji uživajući u privatnosti ili aktivno otkrivajući čari prekrasne Istre. Vlasništvo uredno. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju prilikom realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1980

## Información de contacto adicional

Número de referencia      629574  
interno:  
Agency ref id:            1980  
Teléfono de contacto:    098 443 289