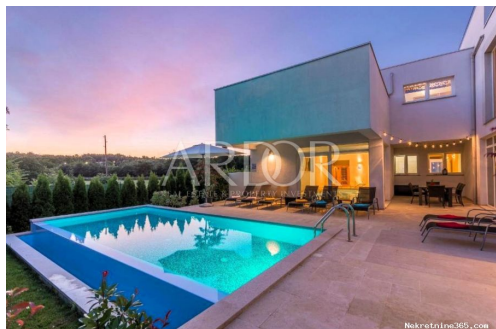


Žminj, moderna villa, Žminj, Casa



Información del vendedor

Nombre: Sendi Vinski
Nombre: Sendi
Apellido: Vinski
Nombre de la empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: vinskisendi@gmail.com
Sitio Web: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nosotros: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Reg No.: 135/2020

Datos del anuncio

Común

Título: Žminj, moderna villa
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 350 m²
Tamaño del lote: 1300 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 5
Baños: 5
Precio: 950,000.00 €
Publicado: 31.07.2024

Condición

Nueva construcción: sí

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Žminj
Área urbana: Žminj
Poštanski broj: 52341



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: A

Descripción

Información adicional: Žminj, posređujemo u prodaji moderne ville! Ova rezidencija, s ukupno 350 m² prostora raspoređenih na dvije etaže, ističe se kao utjelovljenje prostranosti i suvremenog luksuza. Sadrži četiri raskošne spavaće sobe, pet izuzetnih kupaoonica i dodatni WC za goste. Minimalistička elegancija ovog doma kombinira se s upečatljivim detaljima i velikim staklenim zidovima koji okružuju zeleni vanjski prostor. Izgrađena s iznimnom pažnjom prema kvaliteti, villa se ponosi robustnim betonskim radom te luksuznim kamenim i keramičkim podovima. Prodaje se potpuno namještena, opremljena solarnim sustavom za toplu vodu i pametnom tehnologijom za lako upravljanje putem mobilnog uređaja. Za potpuni komfor, tu su sustav grijanja na toplinsku pumpu, sveobuhvatno podno grijanje i klimatizacija. Privatni unutarnji bazen površine 28 m² opremljen je kontrolom temperature omogućenom toplinskom pumpom, što se sjajno nadopunjuje vanjskim bazenom površine 32 m². Izolacija je od iznimne važnosti, s visokim zelenilom oko ville koja nudi mir i privatnost bez neposrednih susjeda ili prometne buke. Reflektirajući prozori osiguravaju privatnost ville, pružajući osobni raj za njenog novog vlasnika. Villa predstavlja riznicu mogućnosti za odmor, s grijanim vanjskim bazenom, unutarnjim bazenom i obiljem prostora za opuštanje i uživanje. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1953

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 629587

Agency ref id: 1953