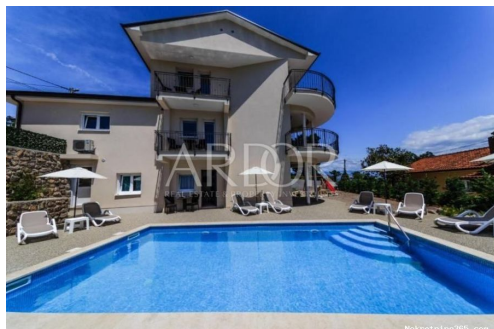


Lovran, Vila sa bazenom, 380m2, Prodaja, Lovran, Casa



Información del vendedor

Nombre: Sendi Vinski
Nombre: Sendi
Apellido: Vinski
Nombre de la empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: vinskisendi@gmail.com
Sitio Web: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nosotros: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Reg No.: 135/2020

Datos del anuncio

Común

Título: Lovran, Vila sa bazenom, 380m2, Prodaja
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 380 m²
Tamaño del lote: 800 m²
Número de pisos: 2
Dormitorios: 10
Baños: 5
Precio: 1,500,000.00 €
Publicado: 31.07.2024

Condición

Desarrollado: 2018
Última reforma: 2019

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Provincia: Primorsko-goranska županija
Ciudad: Lovran
Área urbana: Lovran
Poštanski broj: 51415

Información adicional

Eficiencia energética: A

Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de aparcamiento: 3
Plaza de aparcamiento cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Prodaje se samostojeća vila sa apartmanima i bazenom u Iki sa pogledom na more, udaljena 5 minuta pješice od mora, izgrađena 2018/2019 god., sa 380 m² stambene površine energetska certifikat A+ i 800 m² kompletno uređene okućnice. Villa se sastoji od 2 stana po 110 m² sa unutarnjim stubištem koje je povezano sa dvije garaže i zasebnim malim apartmanom pored bazena od 35 m². U prizemlju se nalazi taverna sa kaminom i uređena prostorija sa pripremom za jacuzzi i saunu. Villa ima grijanje, hlađenje, video nadzor i alarmni sustav, velike balkonske terase južno orijentirane i balkone. Bazen je veličine 8 × 4 metara sa pripremom za grijanje vode, a također u sklopu okućnice nalazi se veliki travnjak, kamin, velika natkrivena terasa i natkriveni parking. Sveukupno sa garažama ima parkirnog prostora za 7 vozila. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1936

Información de contacto adicional

Número de referencia 629596

interno:

Agency ref id: 1936