

Lokve, kućica iznad jezera s predivnim pogledom, Lokve, Casa



Información del vendedor

Nombre: Sendi Vinski
Nombre: Sendi
Apellido: Vinski
Nombre de la empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: vinskisendi@gmail.com
Sitio Web: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nosotros: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Reg No.: 135/2020

Datos del anuncio

Común

Título: Lokve, kućica iznad jezera s predivnim pogledom
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 55 m²
Tamaño del lote: 2180 m²
Dormitorios: 3
Baños: 1
Precio: 156,000.00 €
Publicado: 31.07.2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Ciudad: Lokve
Área urbana: Lokve
Poštanski broj: 51316

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 7

Descripción

Información adicional: Lokve, posredujemo u prodaji male kućice smještene u srcu Gorskog kotara. Ako tražite mjesto na kojem ćete odmoriti dušu i uživati u privatnosti koju je danas toliko teško pronaći, Lokve su odlično mjesto za vas. Posebna atrakcija ove lokacije je Lokvarsko jezero na koje ova kućica ima jedinstven pogled, to je umjetno jezero kojeg okružuju prekrasne šetnice, crnogorična i bjelogorična šuma i čista netaknuta priroda. Danas je ovo jezero jedno od najposjećenijih mjesta u ovom dijelu Gorskog kotara, a osobito je popularno među ljubiteljima sporta i rekreacije, vožnje kajakom i ribolovcima. Kuća se proteže na dvije etaže s ukupnom površinom od 55 m², odnosno 28 m² po etaži. U prizemlju se prostire prostrani open space dnevni boravak s kaminom, pružajući prekrasan pogled na jezero, dok se na katu nalaze dvije sobe, kuhinja i kupatilo. Vodoopskrba je osigurana putem vanjskih cisterni, dok na krovu kuće možete pronaći solarne panele koji omogućuju održivu energiju. Ispred kućice proteže se terasa idealna za opuštanje te vanjski roštilj za uživanje u prirodi. Ova nekretnina smještena je na ograđenom i njegovanom zemljištu površine 2180 m² te predstavlja izvrsnu priliku za odmor, ali i kao investiciju za iznajmljivanje. Nekretnina se prodaje isključivo za gotovinu s obzirom da nema uporabnu dozvolu jer se nalazi na poljoprivrednom zemljištu. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1889

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 629624

interno:

Agency ref id: 1889

Teléfono de contacto: 098 443 289