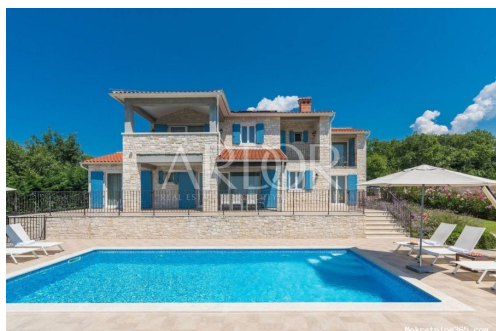


## Istra, Višnjan, Luksuzna vila sa bazenom, Višnjan, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Sendi Vinski  
Nombre: Sendi  
Apellido: Vinski  
Nombre de la empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: vinskisendi@gmail.com  
Sitio Web: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nosotros: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.  
Reg No.: 135/2020

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Istra, Višnjan, Luksuzna vila sa bazenom  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 355 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 920 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 1  
Dormitorios: 6  
Baños: 5  
Precio: 1,390,000.00 €  
Publicado: 31.07.2024

## Condición

Desarrollado: 2016  
Última reforma: 2021

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Višnjan  
Área urbana: Strpačići  
Poštanski broj: 52463



## Información adicional

Eficiencia energética: A+

## Descripción

Información adicional: Posredujemo u prodaji ove imponzantne kamene vile koja se prostire na 350 kvadratnih metara, okružena prostranim i njegovanim vrtom koji obuhvaća čak 920 kvadratnih metara. Njegova estetika spaja klasični mediteranski stil s modernom elegancijom, stvarajući savršenu sinergiju. Unutar vile, nalaze se četiri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom luksuznom kupaonicom. Svaka od tih soba ima izlaz na vlastiti balkon, pružajući vam idealno mjesto za opuštanje i uživanje u prekrasnom okolišu. U prizemlju vile nalazi se potpuno opremljena kuhinja i blagovaonica. Dnevni boravak sadrži zadivljujući pogled na prirodu i more, s izlazom na natkrivenu terasu koja se ističe svojom elegancijom. Vila također sadrži i poseban prostor za opuštanje koji uključuje jacuzzi i saunu, pružajući vam posebno iskustvo opuštanja. U prekrasnom vrtu se nalazi grijani bazen, stvarajući savršeno mjesto za osvježanje i relaksaciju. Vila je opremljena najmodernijim sustavima i sigurnosnim rješenjima poput alarmnog sustava i video nadzora. Novi vlasnici imaju priliku proširiti svoj vrt kupnjom dodatnog zemljišta od 2300 kvadratnih metara, gdje mogu stvoriti druge sadržaje prema vlastitoj želji.  
ID KOD AGENCIJE: 1840

## Información de contacto adicional

Número de referencia 629648  
interno:  
Agency ref id: 1840