

Crikvenica, dvosobni apartman drugi red do mora, Crikvenica, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Sendi Vinski
Nombre: Sendi
Apellido: Vinski
Nombre de la empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: vinskisendi@gmail.com
Sitio Web: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nosotros: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Reg No.: 135/2020

Datos del anuncio

Común

Título: Crikvenica, dvosobni apartman drugi red do mora
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 59 m²
Dormitorios: 3
Baños: 2
Precio: 332,000.00 €
Publicado: 31.07.2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Primorsko-goranska županija

Provincia:
Ciudad: Crikvenica
Área urbana: Dramalj
Poštanski broj: 51260

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Crikvenica-Dramalj, posređujemo u prodaji apartmana samo 200 m od mora. Nekretnina se zapravo sastoji od dva zasebna apartmana ili stana u prizemlju odlično održavane zgrade. Glavni apartman sa vrlo velikom terasom i pogledom na more se sastoji od kuhinje i blagovaone, natkrivene terase i loggie ukupne neto korisne površine od 49,48 m², sobe, hodnika te WC-a s kupaonom. Manji odvojeni apartman se sastoji od kuhinje s dnevnim boravkom neto korisne površine od 10,50 m² te odvojenog WC-a s kupaonicom. Manji apartman ima posebni strujni priključak, dok je voda na istom priključku kao veći apartman uz kontrolno brojilo. Preko puta apartmana se nalazi uređena i ograđena parcela na koju se može parkirati 2 automobila (nije vlasništvo, ali je u posjedu preko 20 godina). Grijanje je na mramorne ploče (struja), hlađenje na stropne ventilatore, PVC stolarija, pločice na svim podovima osim u spavaćoj sobi gdje je hrastov parket u dobrom stanju. Nekretnina je drugi red od mora i ima odličan pogled (koji će uvijek ostati jer je zabranjena gradnja u području ispred). U tijeku je izrada nove kuhinje, ugradnja klima uređaja, kao i uređenje cijelog većeg apartmana. Vlasništvo apartmana je 1/1, bez tereta, etažirano. Prodaje se isključivo u kompletu. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1820

Información de contacto adicional

Número de referencia 629666

interno:

Agency ref id: 1820

Teléfono de contacto: 098 443 289