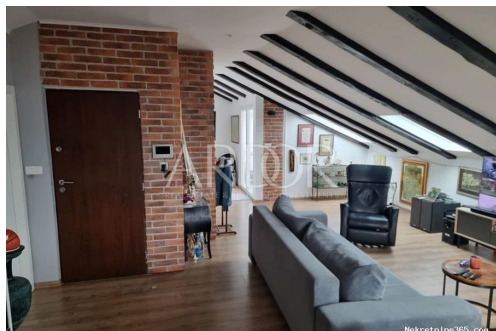


## Opatija centar, jednosoban stan s balkonom, Opatija, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Sendi Vinski  
Nombre: Sendi  
Apellido: Vinski  
Nombre de la empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: vinskisendi@gmail.com  
adicional:  
Sitio Web: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nosotros: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.  
Reg No.: 135/2020

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Opatija centar, jednosoban stan s balkonom  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 100 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 2  
Baños: 1  
Precio: 270,000.00 €  
Publicado: 31.07.2024

#### Condición

Última reforma: 2020

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija
Área urbana:	Opatija
Poštanski broj:	51410

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Centar Opatije, posredujemo u prodaji uređenog i opremljenog stana koji se nalazi 200 m od mora u parku sa panoramskim pogledom. Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku zbog svoje iznimne lokacije, centralno smještene u srcu Opatije, poznate turističke destinacije i središta rivijere s najdužom tradicijom u turizmu Hrvatske. Zgrada u kojoj se stan nalazi sastoji se od suterena, prizemlja, prvog kata i potkrovlja, gdje se i sam stan smjestio. Površina stana iznosi 100 m<sup>2</sup>, no u službenim dokumentima vodi se kao 70 m<sup>2</sup> zbog potkrovlja. Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka, koji istovremeno služi i kao blagovaonica, kuhinje, jedne spavaće sobe, balkona te uključuje i jedno parkirno mjesto. Grijanje je omogućeno putem klima uređaja, a također postoji mogućnost grijanja na drva. Stan je renoviran prije 4 godine. Za dodatne informacije ili dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1773

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 629700  
Agency ref id: 1773