

## Kućica u gradnji, Plaški, Plaški, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Sendi Vinski
Nombre:	Sendi
Apellido:	Vinski
Nombre de la empresa:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
E-mail adicional:	vinskisendi@gmail.com
Sitio Web:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Código postal:	51000
Dirección:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Sobre nosotros:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Reg No.:	135/2020

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Kućica u gradnji, Plaški
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	70 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1700 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	1
Baños:	1
Precio:	37,000.00 €
Publicado:	31.07.2024

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Karlovačka županija  
Ciudad: Plaški  
Área urbana: Lapat  
Poštanski broj: 47304

## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Ukoliko želite uživati u pjevu ptica i zelenilu prekrasnih šuma, nudimo Vam priliku za to! Lika, 35 km od NP Plitvička jezera, prodaje se izgrađena etaža obiteljske kuće (cca 9,00x8,50 m) koja se može nastaviti graditi ili srušiti/nadograditi kao novi objekt u max. veličini do 450 m<sup>2</sup>. Uz rubni dio parcele prolazi potok Vera. U državnoj arhivi ne postoji projektna dokumentacija pa je objekt moguće nastaviti raditi prema željama vlasnika (projektu), a sve prema važećem rješenju o građenju te uvjetima o uređenju (ekvivalent građevinskoj dozvoli). Površina okućnice je 1700. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1760

## Información de contacto adicional

Número de referencia 629705  
interno:  
Agency ref id: 1760