

## Crikvenica, kuća sa tri stana na prodaju, Crikvenica, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Sendi Vinski
Nombre:	Sendi
Apellido:	Vinski
Nombre de la empresa:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
E-mail adicional:	vinskisendi@gmail.com
Sitio Web:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Código postal:	51000
Dirección:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Sobre nosotros:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Reg No.:	135/2020

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Crikvenica, kuća sa tri stana na prodaju
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	440 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	670 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	10
Baños:	7
Precio:	1,500,000.00 €
Publicado:	31.07.2024

## Condición

Desarrollado: 2010

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Crikvenica  
Área urbana: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260

## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 4

## Descripción

Información adicional: Crikvenica, prekrasan primorski grad koji nudi sve bitne sadržaje za savršen odmor i život! Posredujemo u prodaji vile ukupne površine 440 četvornih metara, smještene na okućnici površine 670 m2. Unutar vile nalaze se dva potpuno uređena apartmana, sa ukupno 7 prostranih spavaćih soba. Treći kat je u visokom roh-bau te je spreman za uređenje po željama novog vlasnika. Vila ima dvije konobe, idealne za opuštanje i uživanje u lokalnoj kuhinji ili druženje uz večere na otvorenom. Prostrana terasa i dva balkona pružaju pogled na more i okolni krajolik. Za osvježanje tu je i bazen sa uređenim sunčalištem. Štoviše, villa ima uhodan uspješan biznis u turističkom najmu, što ga čini odličnim za investiciju. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju prilikom realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1719

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 629723

Agency ref id: 1719  
Teléfono de contacto: 098 443 289