

## Cres, ekskluzivno zemljište, Cres, Tierra



### Información del vendedor

Nombre:	Sendi Vinski
Nombre:	Sendi
Apellido:	Vinski
Nombre de la empresa:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
E-mail adicional:	vinskisendi@gmail.com
Sitio Web:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Código postal:	51000
Dirección:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Sobre nosotros:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Reg No.:	135/2020

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Cres, ekskluzivno zemljište
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	688 m <sup>2</sup>
Precio:	412,800.00 €
Publicado:	31.07.2024

#### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región / Provincia:	Primorsko-goranska županija

Ciudad: Cres  
Área urbana: Cres  
Poštanski broj: 51557



## Descripción

Información adicional: Otok Cres, čudesno miran otok netaknute prirode, zapanjujuće ljepote i skrovitih plaža! Prodaje se ekskluzivno zemljište površine 688 m<sup>2</sup>, pravokutnog oblika, s pogledom na more već sa prizemlja! Planske oznake S1, pogodna je za gradnju urbane vile ili obiteljske građevine sa 3 samostalne cjeline. Nalazi se u mirnom okruženju urbanih vila, butique hotela i rekreacijskih sadržaja, na udaljenosti samo 80 m od mora. Dugoročno ne postoji opasnost od zaklanjanja pogleda jer urbanističkim planom nije predviđena gradnja od zemljišta prema moru. Sva potrebna infrastruktura nalazi se neposredno uz zemljište. Mogućnost kupnje i susjedne parcele, koja seže do 5m udaljenosti do mora. Čisto vlasništvo, bez tereta! Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1706

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 629734  
Agency ref id: 1706