

## Istra, Novigrad, šarmantan stan, Novigrad, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Sendi Vinski  
Nombre: Sendi  
Apellido: Vinski  
Nombre de la empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: vinskisendi@gmail.com  
Sitio Web: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nosotros: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.  
Reg No.: 135/2020

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Istra, Novigrad, šarmantan stan  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 60 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Superficie del balcón: 2 m<sup>2</sup>  
Precio: 312,000.00 €  
Publicado: 31.07.2024

#### Condición

Desarrollado: 2007

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Istarska županija  
Ciudad: Novigrad  
Área urbana: Novigrad  
Poštanski broj: 52466



## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Novigrad, prodaje se šarmantan stan smješten u neposrednoj blizini poznatog turističkog mjesta. Ovaj prostrani stan u prizemlju prostire se na ukupnoj površini od 60 m<sup>2</sup>, i sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, moderno opremljene kupaonice te kuhinje povezane s blagovaonicom i prostranim dnevnim boravkom. Južna orijentacija pruža obilje prirodnog svjetla tijekom cijelog dana, dok balkon nudi miran kutak s pogledom na zelenilo, a zaštićen od vjetra. Grijanje je osigurano putem klima uređaja na struju. Stan je lijepo, skladno i funkcionalno uređen, čineći svaki kutak prostora iskorištenim na najbolji mogući način. Stan predstavlja savršen spoj udobnosti i funkcionalnosti te je idealan za one koji traže dom u blizini turističkih destinacija. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1699

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 629740  
Agency ref id: 1699  
Teléfono de contacto: 098 443 289