

## Rijetkost! Stan novogradnja, 90m2 Podmurvice, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Sendi Vinski  
Nombre: Sendi  
Apellido: Vinski  
Nombre de la empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: vinskisendi@gmail.com  
Sitio Web: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nosotros: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.  
Reg No.: 135/2020

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Rijetkost! Stan novogradnja, 90m2 Podmurvice  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 90 m<sup>2</sup>  
Piso: 1  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 4  
Baños: 2  
Precio: 365,000.00 €  
Publicado: 31.07.2024

#### Condición

Nueva construcción: sí

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Rijeka  
Área urbana: Podmurvice  
Poštanski broj: 51000



## Información adicional

Eficiencia energética: A+

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1  
Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: Posredujemo u prodaji prostranog trosobnog stana smještenog na prvom katu, površine 90 m<sup>2</sup>, smještenog na mirnoj lokaciji. Ovaj elegantan stan sastoji se od prostranog dnevnog boravka s otvorenim konceptom kuhinje, te izlazom na lođu, dvije moderno uređene kupaonice, od kojih jedna pripada spavaćem dijelu, obje opremljene podnim grijanjem i dizalicama topline. Stan ima tri spavaće sobe koje su odijeljene od dnevnog dijela čime je dobiven mir i intima. Iz dnevnog boravka izlazi se na predivnu terasu/lođu od gotovo 9 m<sup>2</sup> s izvanrednim pogledom na more, te francuski balkon koji doprinosi svjetlini unutaršnjeg prostora. Pripada mu podrum površine 3,40 četvornih metara, te dva parkirna mjesta. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1633

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 629792  
Agency ref id: 1633