

Turnić, stan 62 m2, Rijeka, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Sendi Vinski
Nombre: Sendi
Apellido: Vinski
Nombre de la empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: vinskisendi@gmail.com
Sitio Web: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nosotros: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Reg No.: 135/2020

Datos del anuncio

Común

Título: Turnić, stan 62 m2
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 62 m²
Piso: 1
Número de pisos: 20
Dormitorios: 1
Baños: 1
Precio: 199,000.00 €
Publicado: 31.07.2024

Condición

Desarrollado: 1981
Última reforma: 2023

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Ciudad: Rijeka
Área urbana: Turnić
Poštanski broj: 51000

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Ascensor: sí
Eficiencia energética: En preparación



Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Turnić, prodaje se stan površine 62m², smješten na prvom katu nebodera. Sastoji od spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom, hodnika, moderno uređene kupaonice te balkona s pogledom na more. Postoji fleksibilnost u rasporedu jer se može urediti kao stan s dvije spavaće sobe ili kao stan s jednom spavaćom sobom i prostranim dnevnim boravkom s kuhinjom i blagovaonicom. Trenutno je u tijeku potpuna obnova stana, sa zamjenom vodovodnih i električnih instalacija, renovacijom kupaonice, postavljanje nove unutarnje stolarije te brušenje i gletanje svih plafona i zidova. Stan je također opremljen s dva nova radijatora, dok se ostali radovi nastavljaju kako bi prostor dobio svoj konačan izgled. Ova zgrada ima mogućnost odjave sa centralnog grijanja, što omogućuje veću kontrolu nad troškovima grijanja. Zgrada u kojoj se nalazi stan opremljena je s četiri lifta te ima svoju veliku besplatnu garažu na kat, s ukupno 250 parkirnih mjesta, što je

izuzetno rijedak i praktičan atribut za Rijeku. Ovaj stan nalazi se u neposrednoj blizini svih bitnih sadržaja za svakodnevni život, što ga čini iznimno praktičnim za obitelji i pojedince. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1574

Información de contacto adicional

Número de referencia 629826
interno:
Agency ref id: 1574
Teléfono de contacto: 098 443 289