

Opatija, luksuzna villa, Opatija, Casa



Información del vendedor

Nombre: Sendi Vinski
Nombre: Sendi
Apellido: Vinski
Nombre de la empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: vinskisendi@gmail.com
Sitio Web: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nosotros: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Reg No.: 135/2020

Datos del anuncio

Común

Título: Opatija, luksuzna villa
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 550 m²
Tamaño del lote: 400 m²
Número de pisos: 2
Dormitorios: 11
Baños: 6
Precio: 3,150,000.00 €
Publicado: 31.07.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija
Área urbana:	Opatija
Poštanski broj:	51410



Información adicional

Eficiencia energética: B

Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de
aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: Opatija, posredujemo u prodaji luksuzne vila sa prekrasnim pogledom na Kvarnerski zaljev, na odličnoj i vrlo traženoj lokaciji, udaljenoj svega 500 m do mora. Vila površine 550 m² se sastoji od tri stambene jedinice (svaka ima zaseban ulaz), rustikalne konobe i garaže. U suterenu se nalazi garaža, konoba, vinski podrum, te spavaća soba i kupaonica. U prizemlju i na 1. katu smješten je luksuzni dvoetažni stan površine 150 m², koji se sastoji od dnevnog boravka s kaminom, potpuno opremljene kuhinje s blagovaonicom, master spavaće sobe s velikom pripadajućom kupaonicom i garderobom, još dvije spavaće sobe i dvije kupaonice. Stan ima panoramsku terasu od 105 m² s vanjskim jacuzzijem sa otvorenim pogledom na Jadran i Kvarnerske otoke. Na 1. katu smještena su još dva komforna stana od 40 i 50 m², svaki se sastoji od dnevnog boravka, spavaće sobe i kupaonice. Jedan stan ima balkon sa pogledom na more, a drugi prostranu terasu. Lijepa, luksuzna nekretnina na odličnoj lokaciji! Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1557

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 629837
Agency ref id: 1557
Teléfono de contacto: 098 443 289