

Mošćenička Draga, moderna vila s pogledom na more, Mošćenička Draga, Casa



Información del vendedor

Nombre: Sendi Vinski
Nombre: Sendi
Apellido: Vinski
Nombre de la empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: vinskisendi@gmail.com
Sitio Web: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nosotros: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Reg No.: 135/2020

Datos del anuncio

Común

Título: Mošćenička Draga, moderna vila s pogledom na more
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: pareada
Pies cuadrados: 200 m²
Tamaño del lote: 310 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 7
Baños: 3
Precio: 1,200,000.00 €
Publicado: 31.07.2024

Condición

Nueva construcción: sí
Desarrollado: 2022

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Ciudad: Mošćenička Draga
Área urbana: Mošćenička Draga
Poštanski broj: 51417

Permisos

Permiso de construcción: sí
Ubicación permiso: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Calefacción

Calefacción central: sí



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Na prodaju je novoizgrađena dvojna kuća - vila površine 201 m², koja se nalazi u neposrednoj blizini Mošćeničke Drage. Ova vila čini dio kompleksa koji uključuje ukupno tri vile. Kuća se prostire na tri etaže: suteran, prizemlje i prvi kat. U suteranu se nalazi prostor za opuštanje i uživanje - wellness, te strojarnica za potrebe kuće i jedan toalet. Prizemlje je rezervirano za dnevni boravak, kuhinju, blagovaonicu i još jedan sanitarni čvor. Unutarnje stubište vodi na kat gdje se nalaze tri prostrane spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom. Osim unutarnjeg prostora, kuća nudi i predivno uređenu okućnicu s bazenom veličine 36m². S obzirom na povoljan položaj, s terase se pruža izvanredan pogled na more, te predivnu borovu šumu. Ova vila izgrađena je s naglaskom na visoki standard kvalitete, što jamči udoban i luksuzan život. Kuća je potpuno uređena i

namještena, te opremljena modernim sigurnosnim sustavom videonadzora. Vila ima podno grijanje koje koristi Daikin sustav te klima uređaje u svim prostorijama. Ova nekretnina prodaje se u potpunosti opremljena namještajem, što znači da ćete odmah moći useliti i početi uživati u svom novom domu. Nekretnina je u vlasništvu tvrtke, stoga je cijena uvećana za pdv. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1537

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 629846
Agency ref id: 1537
Teléfono de contacto: 098 443 289