

Tinjan, kamena ljepotica!, Tinjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: Sendi Vinski
Nombre: Sendi
Apellido: Vinski
Nombre de la empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: vinskisendi@gmail.com
Sitio Web: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nosotros: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Reg No.: 135/2020

Datos del anuncio

Común

Título: Tinjan, kamena ljepotica!
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 250 m²
Tamaño del lote: 1112 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 4
Baños: 4
Precio: 950,000.00 €
Publicado: 31.07.2024

Condición

Desarrollado: 2006
Última reforma: 2021

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Tinjan
Área urbana: Muntrilj
Poštanski broj: 52444

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 5
Plaza de aparcamiento
cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Istra, posredujemo u prodaji očaravajuće luksuzne kamene vile u koje se nalazi blizu Tinjana. Ovo malo i šarmantno mjesto nalazi se na samo par minuta od glavne ceste, 15 minuta od Poreča te 25 minuta od Rovinja koji je jedan od najljepših i najposjećenijih hrvatski gradova. Kamena vile sastoji se od prizemlja i prvoga kata i sve ukupno ima 280 m². Kvadratura cijelog zemljišta je 1112 m². U prizemlju se nalazi prostrana blagovaona, kuhinja, WC i predivan dnevni boravak u kojem je kamin koji pridonosi toplom i ugodnom ambijentu. Na katu se nalazi prostrana natkrivena terasa sa koje se pruža lijep pogled i tri velike spavaće sobe. Svaka soba ima vlastitu kupaonicu koja ima tuš kabinu, kadu te dva umivaonika. Dvorište ima 878 m² te se sastoji od predivnog travnjaka koji se nalazi oko cijele kuće, dvije masline, bazena od 37 m², terase za druženje sa obitelji i prijateljima, ljetne kuhinje i WC-a. Isto tako kuća ima automatsku kapiju iza koje se nalazi veliki parking koji ima dva natkrivena parkirna mjesta plus još četiri parkirna mjesta koja nisu natkrivena. Kuća se nalazi na jako mirnoj lokaciji i okružena je

šumom koja vam omogućava mir i privatnost. Ekskluzivna prilika za unikatnu Istarsku ljepoticu. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1512

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 629859
Agency ref id: 1512
Teléfono de contacto: 098 443 289