

## OPATIJA - POBRI, moderan stan u vili, Opatija - Okolica, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Sendi Vinski  
Nombre: Sendi  
Apellido: Vinski  
Nombre de la empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: vinskisendi@gmail.com  
Sitio Web: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nosotros: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.  
Reg No.: 135/2020

### Datos del anuncio

#### Común

Título: OPATIJA - POBRI, moderan stan u vili  
Propiedad para: Alquiler  
Pies cuadrados: 96 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Precio: 1,500.00 €  
Publicado: 31.07.2024

#### Condición

Nueva construcción: sí

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Opatija - Okolica  
Área urbana: Pobri  
Poštanski broj: 51410

## Permisos

Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 7

## Descripción

Información adicional: Ovaj prostran stan površine 96 m2 je u prizemlju vile na mirnoj lokaciji udaljenoj par minuta vožnje od centra Opatije i Voloska. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, jedne kupaone, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom. Iz dnevnog boravka i spavaće sobe izlazi se na uređenu terasu na kojoj se nalazi predivan bazen prostrani vrt ograđen čempresima. Vilu okružuje prekrasno uređena okućnica sa sunčalištem, a uz bazen koji je zajednički. Na istočnom dijelu okućnice smještena je natkrivena ljetna kuhinja sa krušnom peći i roštiljem te odvojenim toaletom. Svi stanovi imaju parkirna mjesta na privatnom parkingu koji je zatvoren kapijom. Poštovani najmoprimci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, najmoprimac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije iznajmljivanja u visini cijene jednog mjesečnog najma. ID KOD AGENCIJE: 1504

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 629864

Agency ref id: 1504