

## Dizajnerska vila sa bazenom, Tinjan, Tinjan, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Sendi Vinski
Nombre:	Sendi
Apellido:	Vinski
Nombre de la empresa:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
E-mail adicional:	vinskisendi@gmail.com
Sitio Web:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Código postal:	51000
Dirección:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Sobre nosotros:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Reg No.:	135/2020

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Dizajnerska vila sa bazenom, Tinjan
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	360 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	2500 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	13
Baños:	5
Precio:	1,260,000.00 €
Publicado:	31.07.2024

#### Condición

Desarrollado: 2018

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Istarska županija  
Ciudad: Tinjan  
Área urbana: Radetići  
Poštanski broj: 52444

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 7

## Descripción

Información adicional: Posredujemo u prodaji prekrasne kuće za odmor u malom istarskom selu u blizini Tinjana, smještenoj na parceli od 2500 kvadrata, koja pruža idiličan panoramski pogled na okoliš. Vila se prostire na 360 kvadrata, ima pet spavaćih soba, a dio prizemlja zauzima dnevni prostor otvorenog koncepta koji se sastoji od modernog dnevnog boravka s kaminom, SAT TV-om i stereo uređajem, te potpuno opremljena kuhinja i blagovaonica s očaravajućim pogledom. Blagovanje se može premjestiti na natkrivenu terasu. Na prvom katu smještene su 3 spavaće sobe, od kojih dvije imaju balkon, a sve su klimatizirane, imaju TV i vlastitu kupaonicu. Na uređenoj okućnici se nalazi privatni bazen i natkrivena terasa povezana s kuhinjom. Na raspolaganju je i sauna, idealna za opuštanje zimi. Uređenje je naglašeno s udobnošću, kombinirajući suvremene ravnih linija, prirodnih materijala i antiknih elemenata, što stvara dojam doma. Posebna pažnja posvećena je rasvjetnim tijelima, koja nekim prostorijama daju poseban ugođaj. Prekrasna nekretnina idealna za hedonizam! ID KOD AGENCIJE: 1479

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 629873

Agency ref id: 1479