

## Opatija, novogradnja, apartman 5, Opatija, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre:	Sendi Vinski
Nombre:	Sendi
Apellido:	Vinski
Nombre de la empresa:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
E-mail adicional:	vinskisendi@gmail.com
Sitio Web:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Código postal:	51000
Dirección:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Sobre nosotros:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Reg No.:	135/2020

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Opatija, novogradnja, apartman 5
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	200 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	3
Dormitorios:	4
Baños:	3
Superficie del balcón:	15.7 m <sup>2</sup>
Precio:	1.00 €
Publicado:	31.07.2024

## Condición

Nueva construcción: sí  
Desarrollado: 2023

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Opatija  
Área urbana: Opatija  
Poštanski broj: 51410

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Ascensor: sí  
Eficiencia energética: A+



## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: U biseru Kvarnera, Opatiji, prepunoj povijesnih i kulturnih dobara i spomenika, prodajemo ovaj prekrasan stan u modernoj novogradnji, koja je u fazi izgradnje. Odlična lokacija, samo nekoliko minuta hoda od centra Opatije, te vrhunski projekt kao i gradnja, zasigurno su aduti ove nekretnine! OPATIJA - Luksuzan apartman s bazenom! Posređujemo u prodaji luksuzne novogradnje s pogledom na more i Opatiju. Zgrada će biti ekskluzivne gradnje s bazenom, liftom, garažom i prostranim terasama. Nalazi se na mirnoj lokaciji i okružena je zelenilom sa koje se pruža predivan pogled.. Apartman se nalazi na drugom katu, sastoji se od: - dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica - 58.97 m2 - spavaća soba 1 - 13.77 m2 - kupaonica 1 - 4.68 m2 - spavaća soba 2 - 12.43 m2 - kupaonica 2 - 4.80 m2 - spavaća soba 3 - 17.21 m2 - kupaonica 3 - 4.11 m2 - balkon 1 - 2.93 m2 - balkon 2

- 12.77 m2 - ostava - 1.76 m2 - spremište - 2.48 m2 - hodnik - 6.53 m2 - terasa - 14.66 m2 - travnjak - 2.03 m2 - bazen - 22.22 m2 - radna soba - 12.09 m2 - garderoba - 3.45 m2 Penthousu pripada garažno mjesto od 15 m2. Svaki apartman će biti opremljen modernim rashladnim sistemom, kvalitetnom keramikom, rasvjetom i stolarijom. Preporuka agenata! ID KOD AGENCIJE: 1478

## Información de contacto adicional

Número de referencia      629874  
interno:  
Agency ref id:            1478