

Fažana, kuća sa unutarnjim bazenom, Fažana, Casa



Información del vendedor

Nombre: Sendi Vinski
Nombre: Sendi
Apellido: Vinski
Nombre de la empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: vinskisendi@gmail.com
Sitio Web: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nosotros: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Reg No.: 135/2020

Datos del anuncio

Común

Título: Fažana, kuća sa unutarnjim bazenom
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 285 m²
Tamaño del lote: 452 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 6
Baños: 5
Precio: 1,550,000.00 €
Publicado: 31.07.2024

Condición

Desarrollado: 2021

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Fažana
Área urbana: Fažana
Poštanski broj: 52212

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: A

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: Fažana, prodaje se moderna kuću sa bazenom i pogledom na more. Ukupne je površine 285 m2, a prostire se na prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom i kupaonicom. U prostranom velikom dnevnom boravku se nalazi stol za biljar idealan za druženje. Iz dnevnog boravka se izlazi na prekrasan bazen iznad kojeg je moderna sauna. Prostor u kojem su bazen i sauna je ograđen prozorima koji omogućavaju da zatvoreni bazen postane bazen na otvorenom. Iz tog prostora se izlazi na okućnicu gdje su postavljene ležaljke za sunčanje i uživanje. Unutarnjim stepenicama se dolazi na kat. Na katu sa nalazi veliki hodnik i četiri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom. Ovdje se također nalazi prelijepa velika terasa koja okružuje kuću i sa koje se pruža pogled na more. Grijanje i hlađenje kuće se odvija putem ventil konvektor sustava i ima solarne panele. Interijer kuće je moderno uređen, a zbog velikih prozora sve prostorije imaju puno svjetlosti. Okućnica je ograđena zidom i uređena zelenim travnjakom te ima automatsku kapiju. Iza kuće se nalazi predivan park sa malim dječjim igralištem. Kuća se nalazi u mirnoj ulici, okružena je prirodom, a udaljena od mora samo sto metara. Prednost njezine lokacije je blizina poznatih istarskih gradova, Rovinja i Pule koji nude pregršt sadržaja. Poštovani kupci, u skladu sa

Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE:
1460

Información de contacto adicional

Número de referencia 629887
interno:
Agency ref id: 1460