

## Vabriga, prekrasna villa, Tar-Vabriga, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Sendi Vinski  
Nombre: Sendi  
Apellido: Vinski  
Nombre de la empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: vinskisendi@gmail.com  
Sitio Web: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nosotros: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.  
Reg No.: 135/2020

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Vabriga, prekrasna villa  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 170 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 720 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 1  
Dormitorios: 6  
Baños: 3  
Precio: 1.00 €  
Publicado: 31.07.2024

## Condición

Nueva construcción: sí

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Tar-Vabriga  
Poštanski broj: 52440

## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: A+

## Calefacción

Calefacción central: sí



## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: Vabriga, prodaje se prekrasna villa koja se sastoji od dvije etaže: prizemlje i kat, ukupne površine 170 m<sup>2</sup>, na parceli od 720 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja s blagovaonom, wc za goste, ostava i jedna spavaća soba s kupaonom. Na katu se nalaze još dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonom i wc-om te izlazom na terasu s koje se pruža panoramski pogled na more (prema Poreču i Novigradu). Ima dva parkirna mjesta unutar parcele. Bazen površine 30 m<sup>2</sup>, grijani. Ima automatsko navodnjavanje, alarm i video sustav. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1438

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 629895

Agency ref id: 1438  
Teléfono de contacto: 098 443 289