

## Trsat, kvalitetna novogradnja, stan sa krovnom terasom, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Nombre:               | Sendi Vinski   |
| Nombre:               | Sendi  |
| Apellido:             | Vinski   |
| Nombre de la empresa: | Sendi Real Estate  |
| Service Type:         | Selling and renting  |
| E-mail adicional:     | vinskisendi@gmail.com  |
| Sitio Web:            | <a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>  |
| País:                 | Croatia  |
| Region:               | Primorsko-goranska županija  |
| City:                 | Rijeka   |
| Código postal:        | 51000  |
| Dirección:            | Šetalište 13. divizije 21  |
| Mobile:               | +385 98 443 289  |
| Phone:                | +385 98 443 289  |
| Sobre nosotros:       | Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko. |
| Reg No.:              | 135/2020   |

### Datos del anuncio

#### Común

|                  |  |
|------------------|--|
| Título:          | Trsat, kvalitetna novogradnja, stan sa krovnom terasom |
| Propiedad para:  | Venta  |
| Pies cuadrados:  | 141 m <sup>2</sup>                                     |
| Piso:            | 3  |
| Número de pisos: | 3  |
| Dormitorios:     | 3  |
| Baños:           | 1  |
| Área de Terraza: | 54.5 m <sup>2</sup>                                    |
| Precio:          | 425,000.00 €   |
| Publicado:       | 31.07.2024   |

## Condición

Nueva construcción: sí  
Desarrollado: 2023

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Rijeka  
Área urbana: Trsat  
Poštanski broj: 51000

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Ascensor: sí  
Eficiencia energética: A+

## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: Trsat, na iznimno atraktivnoj mikrolokaciji nadomak Sveučilišta, u blizini vrtića, škola, trgovačkih centara, Dvorane mladosti te Trsatske gradine, prodaje se dvosoban stan površine 86.70 m<sup>2</sup> zatvorenog prostora, te dvije terase, što ukupno iznosi 141,20 m<sup>2</sup>! Sastoji se od hodnika, predsoblja, spremišta, open space kuhinje sa blagovaonicom i dnevnom sobom, dvije spavaće sobe, kupaonice, zasebnog wc-a, terase te krovne terase. Pripadaju mu dva parkirna mjesta u garaži te ostava u podrumu. Planirani rok useljenja je druga polovica 2023. godine. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1382

## Información de contacto adicional

Número de referencia 629923

interno:

Agency ref id: 1382