

Autohtona Istarska kuća, Sveta Nedelja, Casa



Información del vendedor

Nombre:	Sendi Vinski
Nombre:	Sendi
Apellido:	Vinski
Nombre de la empresa:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
E-mail adicional:	vinskisendi@gmail.com
Sitio Web:	https://www.sendi-realestate.com
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Código postal:	51000
Dirección:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Sobre nosotros:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Reg No.:	135/2020

Datos del anuncio

Común

Título:	Autohtona Istarska kuća
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	275 m ²
Tamaño del lote:	4690 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	679,000.00 €
Publicado:	31.07.2024

Condición

Última reforma: 2018

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Istarska županija
Ciudad: Sveta Nedelja
Área urbana: Santalezi
Poštanski broj: 52220

Permisos

Ubicación permiso: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Prodaje se dvojna autohtona istarska kuća ukupne kvadrature 275 m². Kompletno adaptirana 2018. godine. Sastoji se od prizemlja na kojem se nalazi open space dnevni boravak, kuhinja i blagavaona, kao i mali wc. U centralnom fokusu prizemlja nalazi se staro kameno ognjišće koje zagrije cijelu kuću. Na prvom katu, koje je spojeno sa prizemljem stubištem, nalaze se dvije spavaće sobe sa svojim kupaonama. Jedna kupaona ima tuš kabinu a druga antiknu kadu. Svaka soba ima svoj izlaz na balkon. Tu je još i visoko prizemlje od 75 m². koje se sastoji od jedne spavaće sobe, walk in closeta, kupaone sa masažnom kadom i terasom sa pogledom na Učku. Sve su prostorije klimatizirane. Nekadašnja štala kompletно je preuređena i sada služi kao garaža i skladište od 30 m². Tu je još i studio od 30m² sa novom kuhinjom i kupatilom. Ispred kuće nalazi se bazen veličine 10x5m. Sama okućnica je veličine 4690 m² i građevinske je namjene. Čisto vlasništvo, uporabne dozvole za sve postojeće objekte. Nekretnina se nalazi u općini Santalezi. U blizini trgovina, pošta, dječji vrtić. Mir i privatnost zagarantirani. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1363

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 629938
Agency ref id: 1363

Teléfono de contacto: 098 443 289