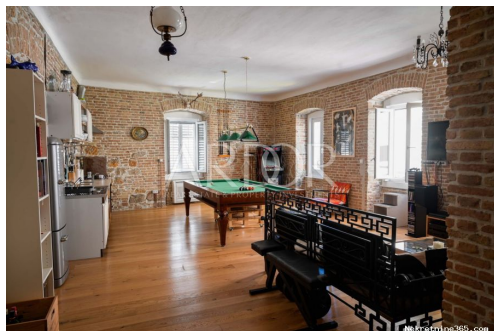


RIJEKA- prekrasan stan 3S+DB, Rijeka, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Sendi Vinski
Nombre: Sendi
Apellido: Vinski
Nombre de la empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: vinskisendi@gmail.com
Sitio Web: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nosotros: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Reg No.: 135/2020

Datos del anuncio

Común

Título: RIJEKA- prekrasan stan 3S+DB
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 90 m²
Piso: 1
Número de pisos: 3
Dormitorios: 4
Baños: 1
Área de Terraza: 33 m²
Precio: 260,000.00 €
Publicado: 31.07.2024

Condición

Desarrollado: 1879
Última reforma: 2022



Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Ciudad: Rijeka
Área urbana: Školjić
Poštanski broj: 51000

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Posredujemo u prodaji jedinstveno adaptiranog i uređenog stana na prvom katu povijesne riječke zgrade iz 1879 godine, udaljene svega nekoliko minuta hoda od strogog centra grada i mora. Sastoji se od velikog open-space koncipiranog dnevnog boravka s kuhinjom i hodnikom te izlazom na veliku terasu, zatim tri sobe, predsoblja i kupatila ukupne površine 90 m², bez terase. Godine 2022. završena je kompletna adaptacija: strujna i vodovodna instalacija, zidovi, podovi, hrastov parket, PVC stolarija, keramika i podno grijanje u kupaonici, do detalja poput lusteru ili originalnih polica, a saniran je i dimnjak za instalaciju peći na drva ili pelete. Grijanje i hlađenje vrhunskim klima-uređajima te grijalicama na struju. Stan se prodaje gotovo potpuno namješten, a topli zidovi od cigle u dnevnom boravku, uz veliki multifunkcionalni blagovaonski stol koji se pretvara u vrhunski biljarski stol s mramornom pločom, čine ga idealnim za lijepo i iznimno ugodno življenje ili luksuzno iznajmljivanje. Zgrada je održavana, s novim krovom i parafonom na ulazu u zgradu. Stanu pripada i drvarnica, a povlašteni parking moguć je na velikom parkiralištu oko zgrade. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1306

Información de contacto adicional

Número de referencia 629965

interno:

Agency ref id: 1306