

## Opatija, dvoetažni stan, Opatija, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Sendi Vinski  
Nombre: Sendi  
Apellido: Vinski  
Nombre de la empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: vinskisendi@gmail.com  
Sitio Web: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nosotros: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.  
Reg No.: 135/2020

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Opatija, dvoetažni stan  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 281 m<sup>2</sup>  
Piso: 3  
Número de pisos: 3  
Dormitorios: 5  
Baños: 2  
Precio: 798,000.00 €  
Publicado: 31.07.2024

#### Condición

Desarrollado: 1980

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Opatija  
Área urbana: Opatija  
Poštanski broj: 51410



## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: OPATIJA, Prekrasan dvoetažni stan s prostranom terasom i predivnim pogledom na more! Stan površine 170 m2 smješten je na zadnjem katu vile s tri stambene jedinice. Sastoji se od: - 2. kat - hodnik, dvije spavaće sobe, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, balkon i dvije velike terase s kojih se pruža predivan panoramski pogleda na cijeli Kvarner, - visoko potkrovlje - hodnik, kupaonica, dvije spavaće sobe te balkon i terasa. Iznimna lokacija, svega 200 m od morske obale, okružena zelenilom, a opet blizu centra i svih sadržaja. Izuzetna nekretnina za život, odlična kombinacija za dvije obitelji (npr. roditelji - djeca) ili kao investicija! Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1304

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 629967  
Agency ref id: 1304